

# 豊川市御津町坪野新屋敷 中古戸建 1,380万円

## 間取り図



## 写真 外壁塗装リフォーム済!



## 現地案内図



## 写真 4LDK 図面と現況に相違ある場合は現況優先とします。



## 物件概要

物件種目	中古戸建			
物件名	豊川市御津町坪野新屋敷戸建			
所在地	豊川市御津町坪野新屋敷			
	愛知県豊川市御津町坪野新屋敷			
価格	1,380万円			
建物面積	91.91㎡	土地面積	公簿 133.72㎡	
管理物件番号	t290187			
私道負担面積				
交通	JR東海道本線 愛知御津駅 徒歩8分			
現況	空家	引渡時期	相談	
建物	構造	木造		
	階建	地上2階		
	間取り	4LDK		
築年月	2000年07月			
設備	水道	公営	ガス	プロパン
	排水	下水	コンロ	
駐車場	有(2台)			
地目	宅地	地勢		
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居	
建ぺい率	60%	容積率	200%	
土地権利	所有権	国土法	不要	
取引形態	専任			
接道状況	状況：一方北西側 幅員4m 公道に6.7m接面			
小学校	御津南部小学校			
中学校	御津中学校			
備考	・法22条区域・都市機能誘導区域【2023.4月リフォーム済】 外壁塗装/リビング:クロス、床張替/1、2階和室:畳表替、襖張替/脱衣所:床張替/設備:レンジフード、インターホン取替			

国土交通大臣(1)第9781号 物件登録日 2023/05/17 次回物件更新日 2024/05/12

# 家デパ

住所: 愛知県豊橋市柱三番町136番地

ホームページ: <https://www.ie-depa.com/>

E-mail: [info@ie-depa.com](mailto:info@ie-depa.com)

FAX: 0532-39-4454

# TEL:0532-39-4453