

豊川市美園 新築戸建 3,480万円

間取り図



現地案内図



写真 【T-10】・4LDK・LDK17.5帖、和室4.8帖



写真 4LDK+下屋収納+SIC



物件概要

物件種目	新築戸建			
物件名	豊川市美園 T10棟			
所在地	豊川市美園 愛知県豊川市美園3丁目			
価格	3,480万円			
建物面積	110.10㎡	土地面積	142.28㎡	
管理物件番号	t321168			
私道負担面積				
交通	名鉄名古屋本線 伊奈駅 徒歩14分			
現況	空家	引渡時期	即時	
建物	構造	木造		
	階建	地上2階		
	間取り	4LDK		
築年月	2022年09月			
設備	水道	公営	ガス	都市
	排水	下水	コンロ	
駐車場	有(2台)			
地目	宅地	地勢		
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用	
建ぺい率	60%	容積率	100%	
土地権利	所有権	国土法	不要	
取引形態	仲介			
接道状況	状況：一方 西側 幅員5m 公道に12m接面			
小学校	小坂井西小学校			
中学校	小坂井中学校			
備考	法22条区域・居住誘導区域内・都市機能誘導区域内			

国土交通大臣(1)第9781号 物件登録日 2023/12/24 次回物件更新日 2024/05/11

家デバ

住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地

ホームページ：<https://www.ie-depa.com/>

E-mail：info@ie-depa.com

FAX：0532-39-4454

TEL:0532-39-4453