

# 蒲郡市鹿島町 新築戸建 2,990万円

## 間取り図



## 写真 【完成しました!】・オール電化住宅・4LDK



## 現地案内図



## 写真



## 物件概要

物件種目	新築戸建			
物件名	GARE蒲郡市鹿島町西郷1号棟			
所在地	蒲郡市鹿島町 愛知県蒲郡市鹿島町西郷			
価格	2,990万円			
建物面積	103.50㎡	土地面積	公簿 168.09㎡	
管理物件番号	t276889			
私道負担面積				
交通	名鉄蒲郡線 三河鹿島駅 徒歩2分			
現況	完成済	引渡時期	即時	
建物	構造	木造		
	階建	地上2階		
	間取り	4LDK		
築年月	2023年05月			
設備	水道	公営	ガス	オール電化
	排水	下水	コンロ	IH
駐車場	有(3台)			
地目	宅地	地勢	平坦	
都市計画	市街化区域	用途地域	準工業	
建ぺい率	60%	容積率	200%	
土地権利	所有権	国土法	不要	
取引形態	仲介			
接道状況	状況: 二方(除角地) 西側 幅員4.2m 公道に15.8m接面 東側 幅員3.4m 公道に10m接面			
小学校	塩津小学校			
中学校	塩津中学校			
備考	法22条区域			

国土交通大臣(1)第9781号 物件登録日 2023/02/21 次回物件更新日 2024/05/04

# 家デバ

住所: 愛知県豊橋市柱三番町136番地

ホームページ: <https://www.ie-depa.com/>

E-mail: [info@ie-depa.com](mailto:info@ie-depa.com)

FAX: 0532-39-4454

# TEL:0532-39-4453