

# 豊川市東光町 新築戸建 2,690万円

間取り図



写真 【限定1邸】完成しました! ・4LDK ・LDK16帖、隣接和室4.5帖



現地案内図



写真 4LDK+2WIC



物件概要

物件種目	新築戸建		
物件名	REXCRAS豊川市東光町第2 1号棟		
所在地	豊川市東光町		
	愛知県豊川市東光町2丁目		
価格	2,690万円		
建物面積	100.44㎡	土地面積	実測 114.54㎡
管理物件番号	t273825		
私道負担面積			
交通	JR飯田線 豊川駅 徒歩13分		
現況	完成済	引渡時期	即時
建物	構造	木造	
	階建	地上2階	
	間取り	4LDK	
築年月	2023年07月		
設備	水道	公営	ガス
	排水	下水	コンロ IH
駐車場	有 (2台)		
地目	宅地	地勢	
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層住居専用
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権	国土法	不要
取引形態	仲介		
接道状況	状況: 角地 北西側 幅員5.4m 公道に12.3m接面 南西側 幅員4m 公道に7.7m接面		
小学校	桜木小学校		
中学校	東部中学校		
備考	長期優良住宅, 下水道処理区域		

国土交通大臣 (1) 第9781号 物件登録日 2023/02/02 次回物件更新日 2023/10/06

家デバ

住所: 愛知県豊橋市柱三番町136番地

ホームページ: <https://www.ie-depa.com/>

E-mail: [info@ie-depa.com](mailto:info@ie-depa.com)

FAX: 0532-39-4454

TEL:0532-39-4453