

# 豊橋市佐藤町 中古マンション 1,080万円

間取り図



写真 リフォーム物件!ペットと暮らせる「3LDK」LDK横に和室完備。つ



現地案内図



写真 3LDK 図面と現況に相違ある場合には現況優先とします。



物件概要

物件種目	中古マンション		
物件名	キングスコート佐藤町		
所在地	豊橋市佐藤町 愛知県豊橋市佐藤町2丁目		
価格	1,080万円		
専有面積	壁芯 65.36㎡	バルコニー面積	南 6.42㎡

管理物件番号	2606032		
交通	JR東海道本線 豊橋駅 バス乗車13分 バス停:本興寺東 徒歩7分 豊橋鉄道渥美線 小池駅 徒歩29分		
現況	空家	引渡時期	即時
建物	区分	中古	
	構造	RC	
	間取り	3LDK	
	総戸数	48戸	
階建	地上8階	所在階	地上2階
	築年月 1990年06月		
管理形態	全部委託		
管理費	3,770円(非課税)		
修繕積立金	15,570円		
設備	水道	公営	ガス 都市
	排水	下水	コンロ ガス
駐車場	空無		
用途地域	第一種中高層住居専用		
国土法	不要		
土地権利	所有権		
取引形態	仲介		
小学校	つつじが丘小学校		
中学校	東部中学校		
備考	駐車場:空無(空気が出次第抽選)5500円/月額 ペット飼育可(規約有) 引渡:即日(残代金精算後) リフォーム内容 ・水回り:キッチン、浴室、洗面所、給湯器・内装:クロス張替、ウッドタイル張替、クッションフロア張替、コンセントコスモ新品交換、畳表替・襖、障子貼替 ・その他:ハウスクリーニング、他		

国土交通大臣(2)第9781号 物件登録日 2026/06/07 次回物件更新日 2026/06/22

## 家デパ

住所: 愛知県豊橋市柱三番町136番地

ホームページ: <https://www.ie-depa.com/>

E-mail: [info@ie-depa.com](mailto:info@ie-depa.com)

FAX: 0532-39-4454

# TEL:0532-39-4453