

# 豊川市御油町 中古マンション 1,399万円

間取り図



写真



現地案内図



写真



## 物件概要

物件種目	中古マンション		
物件名	グランドプラザ御油		
所在地	豊川市御油町		
愛知県豊川市御油町河田			
価格	1,399万円	専有面積	67.03m <sup>2</sup>
		バルコニー面積	南西

管理物件番号	t435375		
交通	名鉄名古屋本線 御油駅 徒歩3分		
現況	空家		
区分	中古		
建物	構造	RC	
	間取り	3LDK	
	総戸数	31戸	
	階建	地上8階	所在階 地上2階
築年月	1991年03月		
管理形態	全部委託		
管理費	6,750円(非課税)		
修繕積立金	13,140円		
設備	水道	公営	ガス プロパン
	排水	下水	コンロ ガス
駐車場	空有 4,000円(非課税)		
用途地域			
国土法	不要		
土地権利	所有権		
取引形態	仲介		
小学校	御油小学校		
中学校	西部中学校		
備考	【リフォーム内容】クッションフロア張替え、システムキッチン新品交換、ユニットバス新品交換、温水洗浄便座トイレ新品交換、シャワー付き洗面化粧台新品交換、クロス張替え、シューズボックス新品交換 2026年4月1日より修繕積立金が13140円→16030円に改定予定		

国土交通大臣(2)第9781号

物件登録日 2025/12/13 次回物件更新日 2025/12/27

家デバ<sup>®</sup>

住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地

ホームページ：<https://www.ie-depa.com/>

E-mail：[info@ie-depa.com](mailto:info@ie-depa.com)

FAX：0532-39-4454

TEL:0532-39-4453