

# 豊川市光陽町 中古マンション 690万円

## 間取り図



## 現地案内図



## 写真 JR「豊川駅」、名鉄「豊川稲荷口」まで徒歩圏内!最上階の為、眺



## 写真 図面と現況に相違ある場合には現況優先とします。



## 物件概要

|      |           |         |         |
|------|-----------|---------|---------|
| 物件種目 | 中古マンション   |         |         |
| 物件名  | ナビシティ豊川   |         |         |
| 所在地  | 豊川市光陽町    |         |         |
|      | 愛知県豊川市光陽町 |         |         |
| 価格   | 690万円     |         |         |
| 専有面積 | 壁芯 56.63㎡ | バルコニー面積 | 南 8.28㎡ |

|        |                     |      |          |
|--------|---------------------|------|----------|
| 管理物件番号 | t423345             |      |          |
| 交通     | JR飯田線 豊川駅 徒歩14分     |      |          |
| 現況     | 空家                  | 引渡時期 | 相談       |
| 建物     | 区分                  | 中古   |          |
|        | 構造                  | RC   |          |
|        | 間取り                 | 2LDK |          |
|        | 総戸数                 | 30戸  |          |
|        | 階建                  | 地上7階 | 所在階 地上7階 |
| 築年月    | 1992年07月            |      |          |
| 管理形態   | 全部委託                |      |          |
| 管理費    | 12,600円 (非課税)       |      |          |
| 修繕積立金  | 10,700円             |      |          |
| 設備     | 水道                  | 公営   | ガス       |
|        | 排水                  | 下水   | コンロ      |
| 駐車場    | 空無                  |      |          |
| 用途地域   | 第一種住居               |      |          |
| 国土法    | 不要                  |      |          |
| 土地権利   | 所有権                 |      |          |
| 取引形態   | 専属                  |      |          |
| 小学校    | 豊小学校                |      |          |
| 中学校    | 東部中学校               |      |          |
| 備考     | ・用途地域:1種住居・都市機能誘導区域 |      |          |

国土交通大臣 (1) 第9781号 物件登録日 2025/09/18 次回物件更新日 2025/10/03

家デパ

○ 住所: 愛知県豊橋市柱三番町136番地 ○ ホームページ: <https://www.ie-depa.com/> ○ E-mail: [info@ie-depa.com](mailto:info@ie-depa.com) ○ FAX: 0532-39-4454

TEL:0532-39-4453