

# 豊川市諏訪 中古マンション 2,880万円

間取り図



現地案内図



写真 築浅マンション!ペット可能!周辺施設充実!



写真 ※図面と現況に相違ある場合には現況優先とします。



物件概要

|      |             |         |          |
|------|-------------|---------|----------|
| 物件種目 | 中古マンション     |         |          |
| 物件名  | ボレスター豊川公園   |         |          |
| 所在地  | 豊川市諏訪       |         |          |
|      | 愛知県豊川市諏訪2丁目 |         |          |
| 価格   | 2,880万円     |         |          |
| 専有面積 | 壁芯 83.30㎡   | バルコニー面積 | 南 15.71㎡ |

|        |                           |       |          |
|--------|---------------------------|-------|----------|
| 管理物件番号 | t423374                   |       |          |
| 交通     | 名鉄豊川線 諏訪駅 徒歩9分            |       |          |
| 現況     | 居住中                       | 引渡時期  | 相談       |
| 建物     | 区分                        | 中古    |          |
|        | 構造                        | RC    |          |
|        | 間取り                       | 3LDK  |          |
|        | 総戸数                       | 52戸   |          |
|        | 階建                        | 地上14階 | 所在階 地上8階 |
| 築年月    | 2019年04月                  |       |          |
| 管理形態   | 全部委託                      |       |          |
| 管理費    | 12,800円 (非課税)             |       |          |
| 修繕積立金  | 15,900円                   |       |          |
| 設備     | 水道                        | 公営    | ガス 都市    |
|        | 排水                        | 下水    | コンロ      |
| 駐車場    | 空有 2,500円 (非課税)           |       |          |
| 用途地域   |                           |       |          |
| 国土法    | 不要                        |       |          |
| 土地権利   | 所有権                       |       |          |
| 取引形態   | 専属                        |       |          |
| 小学校    | 中部小学校                     |       |          |
| 中学校    | 南部中学校                     |       |          |
| 備考     | ・用途地域:商業地域・準防火地域・都市機能誘導区域 |       |          |

国土交通大臣 (2) 第9781号 物件登録日 2025/09/18 次回物件更新日 2025/11/15

家デパ

○住所: 愛知県豊橋市柱三番町136番地 ○ホームページ: <https://www.ie-depa.com/> ○E-mail: [info@ie-depa.com](mailto:info@ie-depa.com) ○FAX: 0532-39-4454

TEL:0532-39-4453