

豊橋市新栄町 中古マンション 1,480万円

間取り図



現地案内図



写真 【リフォーム物件】水回り一式、内装、外装をきれいにリフォーム!



写真 3LDK 図面と現況に相違ある場合は現況優先とします。



物件概要

物件種目	中古マンション		
物件名	グランコート新栄		
所在地	豊橋市新栄町 愛知県豊橋市新栄町字一本木		
価格	1,480万円		
専有面積	壁芯 75.32m ²	バルコニー面積	南

管理物件番号	2507109			
交通	JR東海道本線 豊橋駅 バス乗車4分 バス停：小松 徒歩4分 JR飯田線 船町駅 徒歩35分			
現況	空家	引渡時期	即時	
建物	区分	中古		
	構造	RC		
	間取り	3LDK		
	総戸数	67戸		
階建	地上8階	所在階	地上1階	
	築年月	1999年02月		
管理形態	全部委託			
管理費	7,800円(非課税)			
修繕積立金	9,600円			
設備	水道	公営	ガス	都市
	排水	下水	コンロ	
駐車場	空有 5,000円(非課税)			
用途地域	第一種中高層住居専用			
国土法	不要			
土地権利	所有権			
取引形態	仲介			
小学校	吉田方小学校			
中学校	吉田方中学校			
備考	景観法、建築基準法第22条規制区域【リフォーム内容】 水回り:キッチン、浴室、トイレ、洗面所、 内装:全室クロス張替え、床(フローリング等)、壁・天井(クロス・塗装等) その他:外装工事			

国土交通大臣(1)第9781号 物件登録日 2025/07/28 次回物件更新日 2025/09/26

家デバ

住所: 愛知県豊橋市柱三番町136番地

ホームページ: <https://www.ie-depa.com/>

E-mail: info@ie-depa.com

FAX: 0532-39-4454

TEL:0532-39-4453