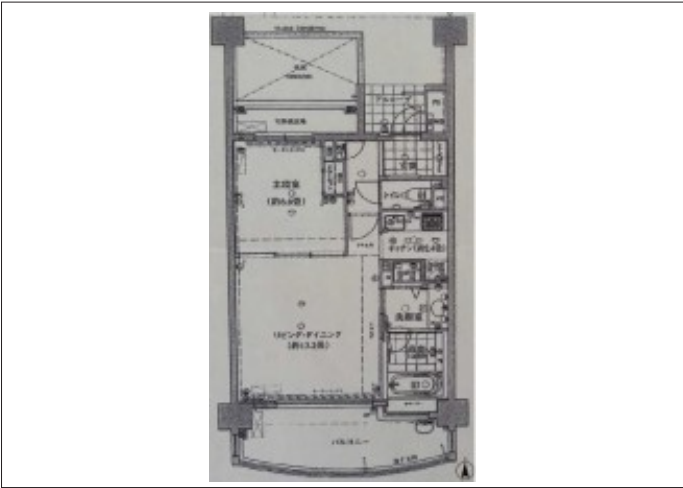


蒲郡市海陽町 中古マンション 1,780万円

間取り図



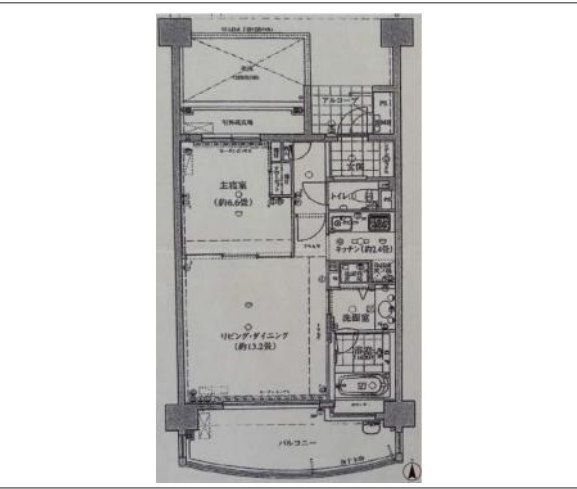
現地案内図



写真 渥美湾を望むラグーナ蒲郡にほど近い立地。ペット(細則有)と一緒



写真 1LDK 図面と現況に相違ある場合には現況優先とします。



物件概要

物件種目	中古マンション		
物件名	ラ・メルカーサ2		
所在地	蒲郡市海陽町		
	愛知県蒲郡市海陽町2丁目		
価格	1,780万円		
専有面積	内法 49.83㎡	バルコニー面積	南 12.87㎡

管理物件番号	2505012		
交通	JR東海道本線 三河大塚駅 徒歩15分		
現況	居住中	引渡時期	相談
建物	区分	中古	
	構造	SRC	
	間取り	1LDK	
	総戸数	81戸	
	階建	地上12階	所在階 地上8階
築年月	2004年03月		
管理形態	全部委託		
管理費	18,580円(非課税)		
修繕積立金	13,310円		
設備	水道	公営	ガス 都市
	排水	下水	コンロ
駐車場			
用途地域			
国土法	不要		
土地権利	所有権		
取引形態	仲介		
小学校	大塚小学校		
中学校	大塚中学校		
備考	現況渡し。・建物内の家具等は引き渡しまでに売主にて撤去します。 ・ペット飼育可(ペット飼育細則有り)・24時間ゴミ出し可能のゴミストック室有 ・全戸に1階部分にトランクルーム有(無償) ・フロントコンシェルジュ有(月～木8:00～22:00、金土日祝8:00～23:00)		

国土交通大臣(1)第9781号 物件登録日 2025/05/08 次回物件更新日 2025/05/23

家デパ

○住所: 愛知県豊橋市柱三番町136番地 ○ホームページ: <https://www.ie-depa.com/> ○E-mail: info@ie-depa.com ○FAX: 0532-39-4454

TEL:0532-39-4453