豊橋市中野町 中古マンション 640万円

間取り図

写真　リフォーム物件!周辺商業施設が充実で便利な住環境、最上階、南

現地案内図

写真　3LDK ※図面と現況に相違ある場合には現況優先とします。

物件概要

物件種目	中古マンション			
物件名	シャンボール中野			
所在地	豊橋市中野町			
	愛知県豊橋市中野町字大原			
価格	640万円			
専有面積	壁芯 72.88㎡	バルコニー面積	南東 7.95㎡	

管理物件番号	2503199			
交通	豊橋鉄道渥美線　南栄駅　徒歩19分			
現況	空家	引渡時期	即時	
建物	区分	中古		
	構造	RC		
	間取り	3LDK		
	総戸数	48戸		
	階建	地上6階	所在階	地上6階
築年月	1982年11月			
管理形態	全部委託			
管理費	7,940円（非課税）			
修繕積立金	8,740円			
設備	水道	公営	ガス	都市
	排水	下水	コンロ	
駐車場	近隣　5,000円（非課税）			
用途地域				
国土法	不要			
土地権利	所有権			
取引形態	仲介			
小学校	磯辺小学校			
中学校	南陽中学校			
備考	・ペット:小鳥/金魚 飼育可 ・専有部内の個人賠償保険加入義務有り 【リフォーム内容】 水回り:キッチン、トイレ、洗面所、ガス給湯器、レンジフード、排水管 内装:内装全面(床・壁・天井・建具)、サッシ その他:居室エアコン交換済み、外壁塗装、鉄部塗装、屋上、ベランダ、廊下等防			

国土交通大臣（1）第9781号　　物件登録日 2024/09/30　次回物件更新日 2025/07/12

家デパ

TEL:0532-39-4453

○住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地　○ホームページ：https://www.ie-depa.com/　○E-mail：info@ie-depa.com　○FAX：0532-39-4454