

# 蒲郡市海陽町 中古マンション 2,000万円

## 間取り図



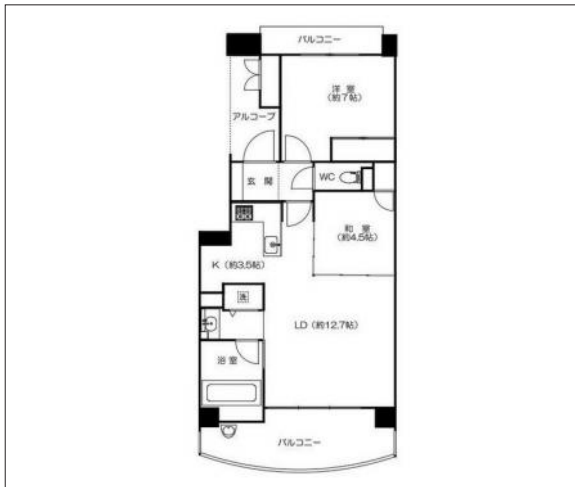
## 現地案内図



## 写真 海が見える「2LDK」ラグーナテンボスまで徒歩10分圏内!ペット



## 写真 2LDK



## 物件概要

物件種目	中古マンション		
物件名	ラ・メルカーサ2		
所在地	蒲郡市海陽町		
	愛知県蒲郡市海陽町2丁目		
価格	2,000万円		
専有面積	壁芯 60.57㎡	バルコニー面積	南 21.36㎡

管理物件番号	2402127			
交通	JR東海道本線 三河大塚駅 徒歩16分			
現況	空家	引渡時期	相談	
建物	区分	中古		
	構造	SRC		
	間取り	2LDK		
	総戸数	81戸		
階建	地上12階	所在階	地上3階	
	築年月	2004年03月		
管理形態	全部委託			
管理費	21,140円 (非課税)			
修繕積立金	13,330円			
設備	水道	公営	ガス	都市
	排水	下水	コンロ	
駐車場	空有 (非課税)			
用途地域				
国土法	不要			
土地権利	所有権			
取引形態	仲介			
小学校	大塚小学校			
中学校	大塚中学校			
備考	ペット可:小型犬・猫可(計2匹まで) 主要採光面:南向き			

国土交通大臣(1)第9781号 物件登録日 2024/02/20 次回物件更新日 2024/05/09

# 家デパ

住所: 愛知県豊橋市柱三番町136番地

ホームページ: <https://www.ie-depa.com/>

E-mail: [info@ie-depa.com](mailto:info@ie-depa.com)

FAX: 0532-39-4454

# TEL:0532-39-4453