

# 豊橋市西小鷹野 中古マンション 1,740万円

間取り図



現地案内図



写真 充実のリノベーション内容で快適生活!



写真 図面と現況が異なる場合は、現況優先となります。



物件概要

物件種目	中古マンション		
物件名	グローリアス小鷹野公園二番館		
所在地	豊橋市西小鷹野		
	愛知県豊橋市西小鷹野3丁目		
価格	1,740万円		
専有面積	壁芯 67.03m <sup>2</sup>	バルコニー面積	南 12.21m <sup>2</sup>
管理物件番号	t250843		
交通	豊橋鉄道東田本線 井原駅 徒歩16分		
現況	空家	引渡時期	相談
建物	区分	中古	
	構造	SRC	
	間取り	2LDK	
	総戸数	26戸	
階建	地上10階	所在階	地上2階
築年月	1990年05月		
管理形態	全部委託		
管理費	8,500円(非課税)		
修繕積立金	7,600円		
設備	水道 公営	ガス	都市
	排水 下水	コンロ	
駐車場	近隣 4,000円(非課税)		
用途地域			
国土法	不要		
土地権利	所有権		
取引形態	一般		
小学校	鷹丘小学校		
中学校	東陵中学校		
備考	アルコーブ面積1.45平米 2022年10月:暗く閉鎖的なキッチンの位置を変え、リビング対面にしました。 家族で使えるワークデスクや収納庫も新設し、より快適に過ごして頂ける空間に リノベーション! 敷地外駐車場台分(No.3、No.5)4,000円/月×2台		

国土交通大臣(1)第9781号 物件登録日 2023/02/04 次回物件更新日 2024/05/16

## 家デパ

住所: 愛知県豊橋市柱三番町136番地

ホームページ: <https://www.ie-depa.com/>

E-mail: [info@ie-depa.com](mailto:info@ie-depa.com)

FAX: 0532-39-4454

# TEL:0532-39-4453