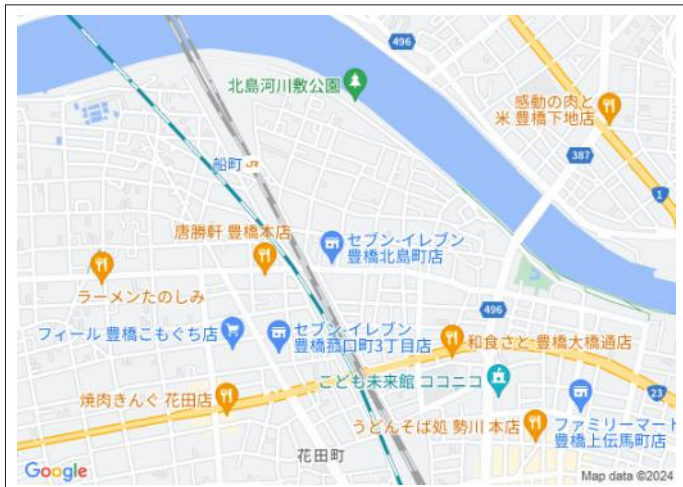


# 豊橋市北島町 中古マンション 1,650万円

📷 間取り図



📍 現地案内図



📷 写真 セブンイレブン近くで便利です。船町駅まで徒歩5分!豊橋駅も徒



📷 写真 2LDK 図面と現況に相違がある場合は現況優先とします



📄 物件概要

物件種目	中古マンション		
物件名	シャンボール豊橋		
所在地	豊橋市北島町		
	愛知県豊橋市北島町字北島		
価格	1,650万円		
専有面積	内法 77.12㎡	バルコニー面積	南 10.38㎡

管理物件番号	h204311			
交通	JR飯田線 船町駅 徒歩7分			
現況	空家	引渡時期	即時	
建物	区分	中古		
	構造	RC		
	間取り	2LDK		
	総戸数	49戸		
階建	地上11階	所在階	地上7階	
	築年月	1982年06月		
管理形態	一部委託			
管理費	10,800円 (非課税)			
修繕積立金	10,160円			
設備	水道	公営	ガス	都市
	排水	下水	コンロ	ガス
駐車場	近隣 4,000円 (非課税)			
用途地域				
国土法	不要			
土地権利	所有権			
取引形態	仲介			
小学校	松葉小学校			
中学校	豊城中学校			
備考	【リフォーム】 2023.9月リノベーション完了:間取り変更3LDK 1LDK【設備新設】システムキッチン、洗面化粧台、ユニットバス、トイレ、食洗機、クロス・フローリング貼替 2024年8月に2LDKに改修予定 ・内容施工(断熱性、結露軽減、防音、防犯)、駐車場:4000円/月(敷地外)			

国土交通大臣(1)第9781号 物件登録日 2022/11/28 次回物件更新日 2025/05/23

## 家デパ

住所: 愛知県豊橋市柱三番町136番地

ホームページ: <https://www.ie-depa.com/>

E-mail: [info@ie-depa.com](mailto:info@ie-depa.com)

FAX: 0532-39-4454

# TEL:0532-39-4453