

豊橋市つつじが丘 中古戸建 1,800万円

間取り図



現地案内図



写真 つつじが丘小学校まで徒歩4分。和室のある「4LDK」。独立型キ



写真 4LDK 図面と現況に相違ある場合には現況優先とします。



物件概要

物件種目	中古戸建		
物件名	豊橋市つつじが丘3丁目戸建		
所在地	豊橋市つつじが丘		
	愛知県豊橋市つつじが丘3丁目		
価格	1,800万円		
建物面積	105.98㎡	土地面積	公簿 148.39㎡

管理物件番号	2609086			
私道負担面積				
交通	JR東海道本線 豊橋駅 バス乗車18分 バス停：佐藤西 徒歩6分			
	豊橋鉄道渥美線 小池駅 徒歩24分			
	豊橋鉄道渥美線 愛知大学前駅 徒歩29分			
現況	居住中		引渡時期	相談 2027年02月上旬
建物	構造	木造		
	階建	地上2階		
	間取り	4LDK		
築年月	1994年11月			
設備	水道	公営	ガス	都市
	排水	下水	コンロ	
駐車場	有（1台）			
地目	宅地	地勢		
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居	
建ぺい率	60%	容積率	200%	
土地権利	所有権	国土法	不要	
取引形態	仲介			
接道状況	状況：一方 北西側 幅員6m 公道に8m接面			
小学校	つつじが丘小学校			
中学校	中部中学校			
備考	バルコニー:8平米 主要採光面:南東向き 新築時・増改築時の設計図書あり			

国土交通大臣（2）第9781号 物件登録日 2026/09/14 次回物件更新日 2026/10/04

家デパ

○住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地 ○ホームページ：https://www.ie-depa.com/ ○E-mail：info@ie-depa.com ○FAX：0532-39-4454

TEL:0532-39-4453