

豊橋市大岩町 中古戸建 1,480万円

間取り図



現地案内図



写真 リフォーム済み物件!二川小学校まで徒歩圏内!各階にサンルーフ付



写真 5DK 図面と現況に相違ある場合には現況優先とします。



物件概要

物件種目	中古戸建		
物件名	豊橋市大岩町字北山 戸建		
所在地	豊橋市大岩町		
	愛知県豊橋市大岩町字北山		
価格	1,480万円		
建物面積	123.73㎡	土地面積	公簿 155.38㎡

管理物件番号	2608103		
私道負担面積			
交通	JR東海道本線 二川駅 徒歩12分		
	JR東海道本線 豊橋駅 バス乗車33分 バス停：二川伏見いなり 徒歩4分		
	JR東海道本線		
現況	空家	引渡時期	即時
建物	構造	木造	
	階建	地上2階	
	間取り	5DK	
築年月	1987年06月		
設備	水道	公営	ガス
	排水		コンロ
駐車場	有（1台）		
地目	宅地	地勢	
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層住居専用
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権	国土法	不要
取引形態	仲介		
接道状況	状況：一方 北側 幅員5m 公道に9.8m接面		
小学校	二川小学校		
中学校	二川中学校		
備考	■リフォーム歴 ・洗面所、全室クロス張替え、床(フローリング等)、壁・天井(クロス・塗装等)(2026年8月実施) ・外壁(2026年8月実施) ・キッチン、浴室、トイレ、給湯器(2016年3月実施)		

国土交通大臣(2)第9781号 物件登録日 2026/09/06 次回物件更新日 2026/10/04

家デパ

○住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地 ○ホームページ：https://www.ie-depa.com/ ○E-mail：info@ie-depa.com ○FAX：0532-39-4454

TEL:0532-39-4453