

豊橋市大岩町 中古戸建 1,541万円

間取り図



現地案内図



写真 二川小学校まで徒歩5分!土地付き、平屋建て住宅。幅広い世代で



写真 2DK 図面と現況に相違ある場合には現況優先とします。



物件概要

物件種目	中古戸建		
物件名	豊橋市大岩町字東郷内 戸建		
所在地	豊橋市大岩町		
	愛知県豊橋市大岩町字東郷内		
価格	1,541万円		
建物面積	64.60㎡	土地面積	公簿 177.41㎡

管理物件番号	2609009			
私道負担面積				
交通	JR東海道本線 二川駅			
	JR東海道本線 豊橋駅 バス乗車34分 バス停：住宅前 徒歩7分			
現況	空家		引渡時期	相談
建物	構造	木造		
	階建	地上1階		
	間取り	2DK		
築年月	1996年01月			
設備	水道	公営	ガス	
	排水	浄化槽	コンロ	IH
駐車場	有			
地目	宅地		地勢	
都市計画	市街化区域		用途地域	近隣商業
建ぺい率	80%		容積率	200%
土地権利	所有権		国土法	不要
取引形態	仲介			
接道状況	状況：一方 南側 幅員3.2m 公道に5.7m接面			
小学校	二川小学校			
中学校	二川中学校			
備考	敷地内赤道有 確定測量実施 地目:宅地、畑 築年月:月が不明 道路挟んで向かいの土地(南町裏)セット販売! 駐車場:戸建側2台+向かい側2台。建物未登記(登記は売主負担で引き渡します) 121.41平米+56平米			

国土交通大臣(2)第9781号 物件登録日 2026/09/05 次回物件更新日 2026/09/25

家デパ

○住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地 ○ホームページ：https://www.ie-depa.com/ ○E-mail：info@ie-depa.com ○FAX：0532-39-4454

TEL:0532-39-4453