

豊川市御油町 中古戸建 8,800万円

間取り図



現地案内図

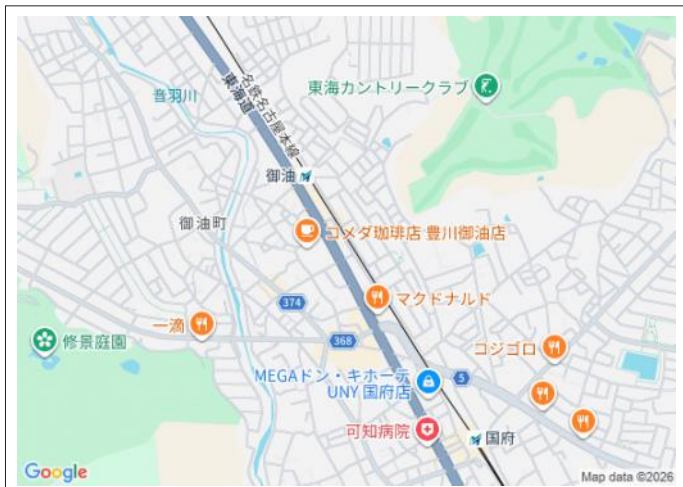


写真 国道1号線沿いに位置する店舗兼居宅。御油駅も徒歩圏内にあり、



写真 ※図面と現況に相違ある場合には現況優先とします。



物件概要

物件種目	中古戸建		
物件名	豊川市御油町八面横 店舗兼居宅		
所在地	豊川市御油町		
	愛知県豊川市御油町八面横		
価格	8,800万円		
建物面積	364.74㎡	土地面積	公簿 863.97㎡

管理物件番号	t468969			
私道負担面積				
交通	名鉄名古屋本線 御油駅 徒歩5分			
現況	居住中		引渡時期	相談
建物	構造	RC		
	階建	地上3階		
	間取り	6DK		
築年月	1987年10月			
設備	水道	公営	ガス	プロパン
	排水	浄化槽	コンロ	
駐車場	有			
地目	宅地		地勢	
都市計画	市街化区域		用途地域	準工業
建ぺい率	60%		容積率	200%
土地権利	所有権		国土法	
取引形態	専属			
接道状況	状況：三方 西側 幅員21m 公道に21.4m接面 南側 幅員12m 公道に31.2m接面 東側 幅員6m 公道に26.7m接面			
小学校	御油小学校			
中学校	西部中学校			
備考	・1階:店舗、2階:宴会場・居宅、3階:居宅・都市機能誘導区域 ・大規模集客施設制限地区・前面道路に下水道本管、都市ガス本管あり ・契約不適合責任免責			

国土交通大臣（2）第9781号 物件登録日 2026/08/25 次回物件更新日 2026/10/24

家デパ

○住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地 ○ホームページ：<https://www.ie-depa.com/> ○E-mail：info@ie-depa.com ○FAX：0532-39-4454

TEL:0532-39-4453