

豊橋市豊清町 中古戸建 1,749万円

間取り図



現地案内図



写真 【リフォーム施工再生住宅】各部屋に収納を確保した使いやすい



写真 4LDK ※図面と現況に相違ある場合には現況優先とします。



物件概要

物件種目	中古戸建		
物件名	豊橋市豊清町字茶屋ノ下 再生住宅		
所在地	豊橋市豊清町		
	愛知県豊橋市豊清町字茶屋ノ下		
価格	1,749万円		
建物面積	110.12㎡	土地面積	公簿 154.13㎡

管理物件番号	t464646			
私道負担面積				
交通	JR東海道本線 二川駅 バス乗車13分 バス停：豊清 徒歩5分			
現況	空家		引渡時期	即時
建物	構造	木造		
	階建	地上2階		
	間取り	4LDK		
築年月	1990年04月			
設備	水道	公営	ガス	プロパン
	排水	浄化槽	コンロ	
駐車場	有（2台）			
地目	宅地	地勢		
都市計画	市街化調整区域	用途地域	無指定	
建ぺい率	60%	容積率	200%	
土地権利	所有権	国土法	不要	
取引形態	仲介			
接道状況	状況：角地 北側 幅員10m 西側 幅員7m			
小学校	二川南小学校			
中学校	二川中学校			
備考	・市街化調整区域に存するため、再建築については一定の条件があります。・建築基準法22条指定区域 ■リフォーム内容 ・水回り:キッチン、浴室、トイレ、洗面所 ・内装:クロス張替え、フロアタイル貼り、クッションフロア張替え、他 ・外装:外壁塗装、玄関ドア交換・その他:室内クリーニング、白蟻点検			

国土交通大臣 (2) 第9781号 物件登録日 2026/07/25 次回物件更新日 2026/08/08

家デパ

○住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地 ○ホームページ：https://www.ie-depa.com/ ○E-mail：info@ie-depa.com ○FAX：0532-39-4454

TEL:0532-39-4453