

豊橋市杉山町 中古戸建 2,250万円

間取り図



現地案内図



写真 リフォーム完工物件!豊橋鉄道渥美線「やくま台」駅まで徒歩8分!



写真 4LDK+小屋裏収納



物件概要

物件種目	中古戸建		
物件名	豊橋市杉山町字いずみが丘戸建		
所在地	豊橋市杉山町		
	愛知県豊橋市杉山町字いずみが丘		
価格	2,250万円		
建物面積	130.83㎡	土地面積	公簿 223.62㎡

管理物件番号	2607124		
私道負担面積			
交通	豊橋鉄道渥美線 やくま台駅 徒歩8分		
現況	居住中	引渡時期	相談 2026年09月上旬
建物	構造 木造	階建 地上2階	間取り 4LDK
築年月	2002年08月		
設備	水道 公営	ガス	
	排水 下水	コンロ	IH
駐車場	有(2台)		
地目	宅地	地勢	
都市計画	市街化調整区域	用途地域	無指定
建ぺい率	60%	容積率	100%
土地権利	所有権	国土法	不要
取引形態	仲介		
接道状況	状況：一方 北側 幅員6m 公道に13m接面		
小学校	杉山小学校		
中学校	章南中学校		
備考	【リフォーム】キッチン、浴室、トイレ、洗面台、収納内クロス張 景観法・都市再生特別措置法		

国土交通大臣(2)第9781号 物件登録日 2026/07/23 次回物件更新日 2026/08/07

家デパ

○住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地 ○ホームページ：https://www.ie-depa.com/ ○E-mail：info@ie-depa.com ○FAX：0532-39-4454

TEL:0532-39-4453