

# 豊川市御油町 中古戸建 3,380万円

間取り図

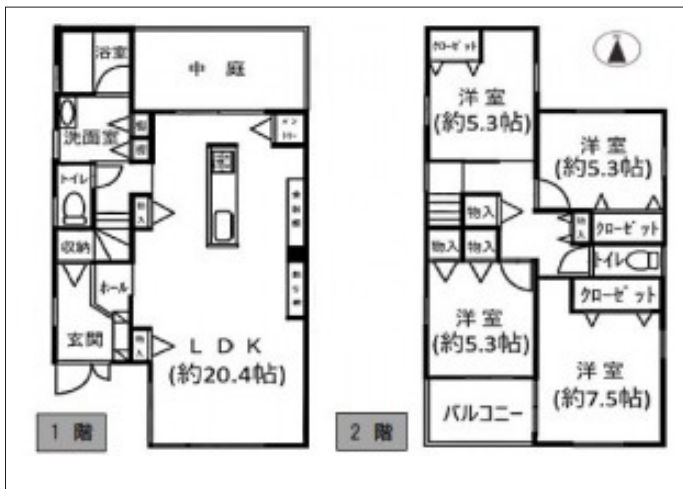


写真 閑静な住宅地です!中庭付きの築年数浅めの物件!リフォーム完工済



現地案内図

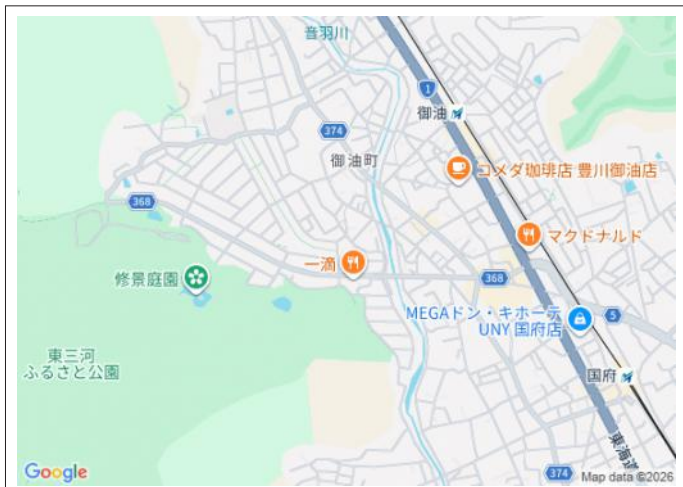
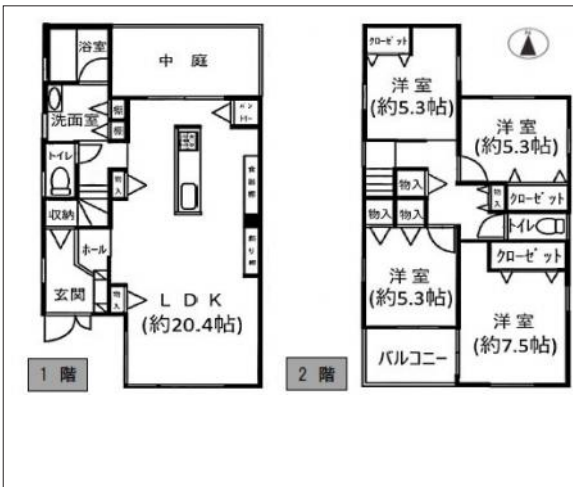


写真 4LDK



## 物件概要

物件種目	中古戸建		
物件名	豊川市御油町古御堂戸建		
所在地	豊川市御油町		
	愛知県豊川市御油町		
価格	3,380万円		
建物面積	107.85㎡	土地面積	公簿 148.19㎡
管理物件番号	2607001		
私道負担面積			
交通	名鉄名古屋本線 御油駅 徒歩9分		
現況	空家	引渡時期	即時
建物	構造	木造	
	階建	地上2階	
	間取り	4LDK	
築年月	2021年03月		
設備	水道	公営	ガス
	排水	下水	コンロ
駐車場	有 (3台)		
地目	宅地	地勢	平坦
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層住居専用
建ぺい率	60%	容積率	150%
土地権利	所有権	国土法	不要
取引形態	仲介		
接道状況	状況：一方 西側 幅員12m 公道に6.3m接面		
小学校	御油小学校		
中学校	西部中学校		
備考	【リフォーム内容】クロス貼替、塗装等(壁・天井)、水回りリニューアルコーティング *法第22条、居住誘導区域内		

国土交通大臣(2)第9781号 物件登録日 2026/07/03 次回物件更新日 2026/07/20

# 家デバ

住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地

ホームページ：<https://www.ie-depa.com/>

E-mail：[info@ie-depa.com](mailto:info@ie-depa.com)

FAX：0532-39-4454

# TEL:0532-39-4453