

# 豊橋市大岩町 中古戸建 2,149万円

間取り図



現地案内図



写真 【角地】土地面積118坪の広々敷地!駐車スペース4台以上可能。階



写真 2DK 図面と現況に相違ある場合には現況優先とします。



物件概要

物件種目	中古戸建		
物件名	豊橋市大岩町字北山戸建		
所在地	豊橋市大岩町		
	愛知県豊橋市大岩町字北山		
価格	2,149万円		
建物面積	65.06㎡	土地面積	390.11㎡
管理物件番号	t440610		
私道負担面積			
交通	JR東海道本線 二川駅 バス乗車4分 バス停:市営東山住宅西 徒歩4分 JR東海道本線 二川駅 徒歩16分 豊橋鉄道運動公園前線 運動公園前駅 徒歩46分		
現況	空家	引渡時期	即時
建物	構造	軽量鉄骨	
	階建	地上1階	
	間取り	2DK	
築年月	2000年01月		
設備	水道	公営	ガス
	排水	浄化槽	都市
駐車場	有		
地目	宅地	地勢	
都市計画	市街化調整区域	用途地域	無指定
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権	国土法	不要
取引形態	仲介		
接道状況	状況:角地 北側 幅員4.6m 東側 幅員4.5m		
小学校	飯村小学校		
中学校	東部中学校		
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>市街化調整区域に存するため、再建築には一定の条件があります。</li> <li>建物未登録 屋根構造 不明 新築年月日:平成12年月日不詳</li> <li>建築基準法22条指定区域・給湯は石油ボイラー</li> <li>積水ハウス施工・室内クリーニング、白蟻点検済み</li> </ul>		

国土交通大臣(2)第9781号 物件登録日 2026/06/29 次回物件更新日 2026/07/16

家デパ

住所: 愛知県豊橋市柱三番町136番地

ホームページ: <https://www.ie-depa.com/>

E-mail: [info@ie-depa.com](mailto:info@ie-depa.com)

FAX: 0532-39-4454

TEL:0532-39-4453