

豊橋市鴨田町 中古戸建 1,800万円

間取り図



写真 渥美線「小池」駅まで徒歩5分!納戸完備。開放感のある吹抜け1部屋



現地案内図



写真 3SLDK+店舗+倉庫



物件概要

物件種目	中古戸建		
物件名	豊橋市鴨田町戸建		
所在地	豊橋市鴨田町		
	愛知県豊橋市鴨田町		
価格	1,800万円		
建物面積	152.33㎡	土地面積	公簿 165.28㎡
管理物件番号	2606168		
私道負担面積			
交通	豊橋鉄道渥美線 小池駅 徒歩5分 豊橋鉄道渥美線 愛知大学前駅 徒歩9分 JR東海道本線 豊橋駅 徒歩25分		
現況	空家	引渡時期	相談
建物	構造	木造	
	階建	地上2階	
	間取り	3SLDK	
築年月	1972年04月		
設備	水道	公営	ガス
	排水	下水	都市
駐車場	有(3台)		
地目	宅地	地勢	
都市計画	市街化区域	用途地域	近隣商業
建ぺい率	80%	容積率	200%
土地権利	所有権	国土法	不要
取引形態	仲介		
接道状況	状況：一方 東側 幅員9m 公道に7.3m接面		
小学校	福岡小学校		
中学校	南部中学校		
備考	・3SLDK+店舗+倉庫 店舗部分は土間 H9年増築(94.35平米)固定資産税面積:142.71平米(未登記)		

国土交通大臣(2)第9781号 物件登録日 2026/06/30 次回物件更新日 2026/07/16

家デバ

住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地

ホームページ：<https://www.ie-depa.com/>

E-mail：info@ie-depa.com

FAX：0532-39-4454

TEL:0532-39-4453