

蒲郡市三谷町 中古戸建 1,280万円

間取り図



写真



現地案内図



写真



物件概要

物件種目	中古戸建		
物件名	蒲郡市三谷町八舗戸建		
所在地	蒲郡市三谷町		
	愛知県蒲郡市三谷町八舗		
価格	1,280万円		
建物面積	115.93㎡	土地面積	公簿 148.12㎡

管理物件番号	2606120		
私道負担面積			
交通	JR東海道本線 三河三谷駅 徒歩7分 名鉄蒲郡線 蒲郡駅 徒歩24分		
現況	空家	引渡時期	相談
建物	構造	木造	
	階建	地上2階	
	間取り	4LDK	
築年月	1995年04月		
設備	水道	公営	ガス
	排水	下水	プロパン
駐車場	有 (2台)		
地目	宅地	地勢	
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権	国土法	要
取引形態	仲介		
接道状況	状況：一方 東側 幅員2.2m 公道に11m接面		
小学校	三谷小学校		
中学校	三谷中学校		
備考	・基準容積率:約160%・景観法 都市再生特別措置法 宅地造成規制区域		

国土交通大臣(2)第9781号 物件登録日 2026/06/27 次回物件更新日 2026/07/12

家デパ

住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地

ホームページ：<https://www.ie-depa.com/>

E-mail：info@ie-depa.com

FAX：0532-39-4454

TEL:0532-39-4453