

# 豊橋市西七根町 中古戸建 2,500万円

間取り図



現地案内図



写真 2012年築4LDK、敷地約60坪の整形地!むつみね台地区計画内に位



写真 図面と現況に相違ある場合には現況優先とします。



物件概要

物件種目	中古戸建		
物件名	豊橋市西七根町むつみね台戸建		
所在地	豊橋市西七根町 愛知県豊橋市西七根町むつみね台		
価格	2,500万円		
建物面積	107.23㎡	土地面積	公簿 200.54㎡

管理物件番号	t459349			
私道負担面積				
交通	JR東海道本線 豊橋駅 バス乗車34分 バス停：道の駅とよはし 徒歩13分			
現況	空家	引渡時期	相談	
建物	構造	木造		
	階建	地上2階		
	間取り	4LDK		
築年月	2012年04月			
設備	水道	公営	ガス	オール電化
	排水	下水	コンロ	IH
駐車場	有 (3台)			
地目	宅地	地勢		
都市計画	市街化調整区域	用途地域	無指定	
建ぺい率	60%	容積率	200%	
土地権利	所有権	国土法		
取引形態	一般			
接道状況	状況：一方 西側 幅員6m 公道に12.7m接面			
小学校	高根小学校			
中学校	高豊中学校			
備考	・法22条区域・むつみね台地区計画			

国土交通大臣(2)第9781号 物件登録日 2026/06/23 次回物件更新日 2026/07/07

## 家デバ

住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地

ホームページ：<https://www.ie-depa.com/>

E-mail：[info@ie-depa.com](mailto:info@ie-depa.com)

FAX：0532-39-4454

# TEL:0532-39-4453