

豊川市小坂井町 中古戸建 700万円

間取り図



現地案内図



写真 全居室南向きのため陽当たり良好!現地いつでもご案内可能です。



写真 図面と現況に相違ある場合には現況優先とします。



物件概要

物件種目	中古戸建		
物件名	豊川市小坂井町野地戸建		
所在地	豊川市小坂井町		
	愛知県豊川市小坂井町野地		
価格	700万円		
建物面積	81.15㎡	土地面積	公簿 151.98㎡

管理物件番号	t458875			
私道負担面積	88㎡			
交通	JR東海道本線 西小坂井駅 徒歩9分			
現況	空家	引渡時期	相談	
建物	構造	木造		
	階建	地上2階		
	間取り	4DK		
築年月	1980年03月			
設備	水道	公営	ガス	プロパン
	排水	下水	コンロ	
駐車場	有(2台)			
地目	宅地	地勢		
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居	
建ぺい率	60%	容積率	200%	
土地権利	所有権	国土法		
取引形態	専任			
接道状況	状況: 一方 西側 幅員4m 私道に10.8m接面			
小学校	小坂井西小学校			
中学校	小坂井中学校			
備考	・法22条区域・都市機能誘導区域・前面道路:位置指定道路 ・契約不適合責任免責・基準容積率:約160%			

国土交通大臣(2)第9781号 物件登録日 2026/06/17 次回物件更新日 2026/07/02

家デパ

住所: 愛知県豊橋市柱三番町136番地

ホームページ: <https://www.ie-depa.com/>

E-mail: info@ie-depa.com

FAX: 0532-39-4454

TEL:0532-39-4453