

豊橋市野依台 中古戸建 1,999万円

間取り図



写真



現地案内図



写真



物件概要

| | | | |
|--------|---|------|------------|
| 物件種目 | 中古戸建 | | |
| 物件名 | 豊橋市野依台1丁目戸建 | | |
| 所在地 | 豊橋市野依台 愛知県豊橋市野依台1丁目 | | |
| 価格 | 1,999万円 | | |
| 建物面積 | 124.63㎡ | 土地面積 | 公簿 206.46㎡ |
| 管理物件番号 | t452344 | | |
| 私道負担面積 | | | |
| 交通 | 豊橋鉄道渥美線 向ヶ丘駅 徒歩18分 豊橋鉄道渥美線 植田駅 徒歩22分 | | |
| 現況 | 空家 | 引渡時期 | 即時 |
| 建物 | 構造 | 軽量鉄骨 | |
| | 階建 | 地上2階 | |
| | 間取り | 4LDK | |
| 築年月 | 1989年05月 | | |
| 設備 | 水道 | 公営 | ガス |
| | 排水 | 下水 | 都市 |
| 駐車場 | 有(2台) | | |
| 地目 | 宅地 | 地勢 | |
| 都市計画 | 市街化区域 | 用途地域 | 第一種低層住居専用 |
| 建ぺい率 | 60% | 容積率 | 100% |
| 土地権利 | 所有権 | 国土法 | 不要 |
| 取引形態 | 仲介 | | |
| 接道状況 | 状況:角地 北西側 幅員6m 北東側 幅員5m | | |
| 小学校 | 野依小学校 | | |
| 中学校 | 南校中学校 | | |
| 備考 | 建築基準法第22条指定区域 司法書士は売主の指定になります。 【リフォーム内容】・水回り:キッチン、浴室、トイレ ・内装:クロス張替え、フロアタイル貼り、クッションフロア貼替え ・外装:外壁、屋根 | | |

国土交通大臣(2)第9781号 物件登録日 2026/06/13 次回物件更新日 2026/06/27

家デパ

住所: 愛知県豊橋市柱三番町136番地

ホームページ: <https://www.ie-depa.com/>

E-mail: info@ie-depa.com

FAX: 0532-39-4454

TEL:0532-39-4453