

# 豊橋市三本木町 中古戸建 2,280万円

## 間取り図



## 写真 水回り、内装などをきれいにリフォーム!南側道路で陽当たり良好!



## 現地案内図



## 写真 4LDK 図面と現況に相違ある場合は現況優先とします。



## 物件概要

物件種目	中古戸建		
物件名	豊橋市三本木町字新東上戸建		
所在地	豊橋市三本木町		
	愛知県豊橋市三本木町字新東上		
価格	2,280万円		
建物面積	105.50㎡	土地面積	139.29㎡
管理物件番号	t428330		
私道負担面積			
交通	豊橋鉄道渥美線 芦原駅 徒歩27分 豊橋鉄道渥美線 高師駅 徒歩28分 JR東海道本線 豊橋駅 バス乗車27分 バス停:紫雲寺 徒歩7分		
現況	空家	引渡時期	相談
建物	構造	木造	
	階建	地上2階	
	間取り	4LDK	
築年月	2004年08月		
設備	水道	公営	ガス
	排水	下水	都市
駐車場	有		
地目	宅地	地勢	
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用
建ぺい率	60%	容積率	100%
土地権利	所有権	国土法	不要
取引形態	仲介		
接道状況	状況:一方南側 幅員6.5m		
小学校	高師小学校		
中学校	本郷中学校		
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>法令等制限:建築基準法第22条区域、都市再生特別措置法</li> <li>主要採光面:南向き・現況有姿渡し リフォーム内容・水回り:キッチン、浴室、トイレ、洗面化粧台、洗濯パン新設・内装:1階部分フローリング張替え、1階部分クロス張替え、建具一部交換、網戸張替え・その他:インターホン、鍵交換、クリーニング</li> </ul>		

国土交通大臣(2)第9781号 物件登録日 2026/06/12 次回物件更新日 2026/06/27

# 家デパ

住所: 愛知県豊橋市柱三番町136番地

ホームページ: <https://www.ie-depa.com/>

E-mail: [info@ie-depa.com](mailto:info@ie-depa.com)

FAX: 0532-39-4454

# TEL:0532-39-4453