

# 豊橋市西高師町 中古戸建 1,300万円

間取り図



現地案内図



写真 南向きの緑側やバルコニーがある「4SLDK」+地下1階。車庫付き!



写真 4SLDK



物件概要

物件種目	中古戸建		
物件名	豊橋市西高師町字津森 戸建		
所在地	豊橋市西高師町 愛知県豊橋市西高師町字津森		
価格	1,300万円		
建物面積	148.94㎡	土地面積	公簿 168.61㎡
管理物件番号	2605030		
私道負担面積			
交通	豊橋鉄道渥美線 芦原駅 徒歩15分 JR東海道本線 豊橋駅 バス乗車28分 バス停：高師本郷町 徒歩2分 名鉄名古屋本線 豊橋駅 バス乗車28分 バス停：高師本郷町 徒歩2分		
現況	空家	引渡時期	相談
建物	構造	木造	
	階建	地上2階 地下1階	
	間取り	4SLDK	
築年月	1989年03月		
設備	水道	公営	ガス 都市
	排水	下水	コンロ ガス
駐車場	有		
地目	宅地	地勢	
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用
建ぺい率	60%	容積率	100%
土地権利	所有権	国土法	要
取引形態	仲介		
接道状況	状況：一方 北側 幅員5.6m 公道に13m接面		
小学校	芦原小学校		
中学校	本郷中学校		
備考	建物未登記 現況渡し 確定測量渡し		

国土交通大臣(2)第9781号 物件登録日 2026/05/15 次回物件更新日 2026/06/01

## 家デバ

住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地

ホームページ：<https://www.ie-depa.com/>

E-mail：[info@ie-depa.com](mailto:info@ie-depa.com)

FAX：0532-39-4454

# TEL:0532-39-4453