

# 豊橋市下地町 中古戸建 2,790万円

📷 間取り図



📍 現地案内図



📷 写真 【リノベーション物件】敷地約78坪|間取り変更をはじめ、水まわ



📷 写真 図面と現況に相違ある場合には現況優先とします。



## 📄 物件概要

物件種目	中古戸建		
物件名	豊橋市下地町字神田戸建		
所在地	豊橋市下地町		
	愛知県豊橋市下地町神田		
価格	2,790万円		
建物面積	110.82㎡	土地面積	公簿 260.44㎡
管理物件番号	t450457		
私道負担面積			
交通	JR東海道本線 豊橋駅 バス乗車9分 バス停：元下地 徒歩6分		
現況	空家	引渡時期	相談
建物	構造	木造	
	階建	地上2階	
	間取り	3SLDK	
築年月	2000年01月		
設備	水道	公営	ガス
	排水	下水	コンロ
プロパン			
駐車場	有		
地目	宅地	地勢	
都市計画	市街化区域	用途地域	準工業
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権	国土法	
取引形態	専任		
接道状況	状況：一方 南側 幅員4m 公道に10.7m接面		
小学校	下地小学校		
中学校	北部中学校		
備考	【リフォーム内容】間取り変更、外壁塗装、キッチン・ユニットバス・トイレ交換、造作洗面新設、全室クロス貼替え、フローリング貼増し、建具交換、玄関扉交換、給湯器交換・ガス会社主指定		

国土交通大臣(2)第9781号 物件登録日 2026/04/13 次回物件更新日 2026/04/28

# 家デバ

住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地

ホームページ：<https://www.ie-depa.com/>

E-mail：[info@ie-depa.com](mailto:info@ie-depa.com)

FAX：0532-39-4454

## TEL:0532-39-4453