

豊川市古宿町 中古戸建 2,790万円



## 写真



## 現地案内図



## 写真 3LDK+畳コーナー(3帖)



## 物件概要

物件種目	中古戸建		
物件名	豊川市古宿町ウ工地 戸建		
所在地	豊川市古宿町		
	愛知県豊川市古宿町ウ工地		
価格	2,790万円		
建物面積	100.19m <sup>2</sup>	土地面積	公簿 126.12m <sup>2</sup>
管理物件番号	2602076		
私道負担面積			
交通	JR飯田線 豊川駅 徒歩8分		
現況	空家	引渡時期	相談
建物	構造	木造	
	階建	地上2階	
	間取り	3LDK	
築年月	2019年03月		
設備	水道	公営	ガス 都市
	排水	下水	コンロ IH
駐車場	有(2台)		
地目	宅地		地勢
都市計画	市街化区域		用途地域 第一種住居
建ぺい率	60%		容積率 200%
土地権利	所有権		国土法 不要
取引形態	仲介		
接道状況	状況：一方 南東側 幅員5m 公道に6.9m接面		
小学校	豊川小学校		
中学校	東部中学校		
備考	*法令等制限:建築基準法22条指定区域、宅地造成等規制法 *仮換地による過渡し・不足渡しなし *換地処分:令和14年3月31日予定 *3LDK+畳コーナー(3帖) *区画整理地内		

国土交通大臣(2)第9781号

物件登録日 2026/02/14 次回物件更新日 2026/03/02

家デパ

住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地

ホームページ：<https://www.ie-depa.com>

E-mail : info@ie-depa.com

FAX : 0532-39-4454

TEL:0532-39-4453