

豊川市美園 中古戸建 2,490万円

間取り図



現地案内図



写真



写真



物件概要

物件種目	中古戸建		
物件名	豊川市美園1丁目戸建		
所在地	豊川市美園		
	愛知県豊川市美園1丁目		
価格	2,490万円		
建物面積	111.42㎡	土地面積	公簿 138.21㎡

管理物件番号	2601161			
私道負担面積				
交通	名鉄名古屋本線 伊奈駅 徒歩16分			
現況	空家		引渡時期	相談
建物	構造	鉄骨造		
	階建	地上2階		
	間取り	5LDK		
築年月	2007年07月			
設備	水道	公営	ガス	プロパン
	排水	下水	コンロ	ガス
駐車場	有（2台）			
地目	宅地		地勢	
都市計画	市街化区域		用途地域	第一種低層住居専用
建ぺい率	60%		容積率	100%
土地権利	所有権		国土法	不要
取引形態	仲介			
接道状況	状況：一方 北側 幅員4m 公道に7.5m接面			
小学校	小坂井西小学校			
中学校	小坂井中学校			
備考	*建築基準法第22条区域 *旭化成ホームズのヘーベルハウス(60年点検システム、継承可) *掘りごたつき和室 *ベントハウス付き屋上 *都市ガスエリアですが、現在個別プロパン使用			

国土交通大臣（2）第9781号 物件登録日 2026/02/03 次回物件更新日 2026/02/17

家デパ

住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地

ホームページ：https://www.ie-depa.com/

E-mail：info@ie-depa.com

FAX：0532-39-4454

TEL:0532-39-4453