

豊橋市羽根井西町 中古戸建 2,980万円

間取り図



現地案内図



写真 2009年築のRC造3階建+屋上、堅牢な構造と開放感あふれる屋上パ



写真 図面と現況に相違ある場合には現況優先とします。



物件概要

| | | | |
|------|-------------|------|-----------|
| 物件種目 | 中古戸建 | | |
| 物件名 | 豊橋市羽根井西町 戸建 | | |
| 所在地 | 豊橋市羽根井西町 | | |
| | 愛知県豊橋市羽根井西町 | | |
| 価格 | 2,980万円 | | |
| 建物面積 | 117.28㎡ | 土地面積 | 公簿 85.30㎡ |

| | | | | |
|--------|-----------------------------------|-------|------|------|
| 管理物件番号 | t437657 | | | |
| 私道負担面積 | | | | |
| 交通 | JR東海道本線 豊橋駅 バス乗車8分 バス停：西部団地東 徒歩3分 | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| 現況 | 空家 | | 引渡時期 | 相談 |
| 建物 | 構造 | RC | | |
| | 階建 | 地上3階 | | |
| | 間取り | 3SLDK | | |
| 築年月 | 2009年10月 | | | |
| 設備 | 水道 | 公営 | ガス | 都市 |
| | 排水 | 下水 | コンロ | |
| 駐車場 | 有（2台） | | | |
| 地目 | 宅地 | | 地勢 | |
| 都市計画 | 市街化区域 | | 用途地域 | 準工業 |
| 建ぺい率 | 60% | | 容積率 | 200% |
| 土地権利 | 所有権 | | 国土法 | |
| 取引形態 | 専任 | | | |
| 接道状況 | 状況：一方 南東側 幅員8m 公道に6m接面 | | | |
| 小学校 | 羽根井小学校 | | | |
| 中学校 | 羽田中学校 | | | |
| 備考 | 【リフォーム内容】クロス張替/扉一部交換/ハウスクリーニング | | | |

国土交通大臣（2）第9781号 物件登録日 2026/01/25 次回物件更新日 2026/02/09

家デパ

住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地

ホームページ：https://www.ie-depa.com/

E-mail：info@ie-depa.com

FAX：0532-39-4454

TEL:0532-39-4453