

豊橋市神野新田町 中古戸建 2,380万円

間取り図



写真 角地。69坪超の広々敷地!10坪以上のお庭付き。大容量のウォーク



現地案内図



写真 3LDK 図面と現況に相違ある場合には現況優先とします。



物件概要

物件種目	中古戸建		
物件名	豊橋市神野新田町字セノ割 戸建		
所在地	豊橋市神野新田町 愛知県豊橋市神野新田町字セノ割		
価格	2,380万円		
建物面積	111.50m ²	土地面積	公簿 231.38m ²
管理物件番号	2511164		
私道負担面積			
交通	JR東海道本線 豊橋駅 バス乗車24分 バス停:五号 停歩6分		
現況	空家	引渡時期	相談
建物	構造 木造	階建 地上2階	間取り 3LDK
築年月	2020年08月		
設備	水道 公営	ガス プロパン	排水 下水 コンロ
駐車場	有		
地目	宅地	地勢	
都市計画	市街化調整区域	用途地域	無指定
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権	国土法	不要
取引形態	仲介		
接道状況	状況:角地 北側 幅員4.4m 公道に9m接面 西側 幅員10m 公道に25.4m接面		
小学校	吉田方小学校		
中学校	吉田方中学校		
備考	・一部クロス張替え(2025年11月)、ハウスクリーニング済 ・売主の契約不適合責任・住宅かし保険(住宅保証機構)も引継可 ・津波警戒区域内・司法書士指定あり・プロパンガス業者指定あり		

国土交通大臣(2)第9781号

物件登録日 2026/01/22 次回物件更新日 2026/02/06

家デパ°

住所: 愛知県豊橋市柱三番町136番地

ホームページ: <https://www.ie-depa.com/>

E-mail: info@ie-depa.com

FAX: 0532-39-4454

TEL: 0532-39-4453