

蒲郡市大塚町 中古戸建 1,750万円

間取り図



写真 土地面積は約160坪以上で広々空間!家族間のコミュニケーション



現地案内図



国土交通大臣(2)第9781号

物件登録日 2026/01/18 次回物件更新日 2026/02/04

家デパ[®]

住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地

ホームページ：<https://www.ie-depa.com/>

E-mail：info@ie-depa.com

FAX：0532-39-4454

物件概要

物件種目	中古戸建		
物件名	蒲郡市大塚町山ノ沢 戸建		
所在地	蒲郡市大塚町 愛知県蒲郡市大塚町山ノ沢		
価格	1,750万円		
建物面積	158.56m ²	土地面積	実測 535.29m ²
管理物件番号	2601072		
私道負担面積			
交通	JR東海道本線 三河三谷駅 徒歩24分		
	JR東海道本線 三河大塚駅 バス乗車8分 バス停：蒲郡東部病院 停歩3分		
現況	空家	引渡時期	相談
建物	構造	木造	
	階建	地上1階	
	間取り	5DK	
築年月	1979年12月		
設備	水道	公営	ガス
	排水	浄化槽	プロパン
駐車場	有(1台)		
地目	宅地	地勢	
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権	国土法	不要
取引形態	仲介		
接道状況			
小学校	大塚小学校		
中学校	大塚中学校		
備考	敷地全体、土砂災害警戒区域 敷地西側、土砂災害特別警戒区域・駐車場:1台 ・設備:プロパン(前面道路まで上下水道の引き込みあり)		

TEL:0532-39-4453