

豊橋市山田二番町 中古戸建 1,980万円

間取り図



現地案内図



写真 お買い物施設や生活利便施設が徒歩圏内に揃った、日常生活に便



写真



物件概要

物件種目	中古戸建		
物件名	豊橋市山田二番町 戸建		
所在地	豊橋市山田二番町		
	愛知県豊橋市山田二番町		
価格	1,980万円		
建物面積	99.36㎡	土地面積	公簿 198.33㎡

管理物件番号	t437100			
私道負担面積				
交通	豊橋鉄道渥美線 愛知大学前駅 徒歩13分			
現況	居住中		引渡時期	相談
建物	構造	木造		
	階建	地上2階		
	間取り	4DK		
築年月	1986年02月			
設備	水道	公営	ガス	都市
	排水	下水	コンロ	
駐車場	有			
地目	宅地		地勢	
都市計画	市街化区域		用途地域	第二種住居
建ぺい率	60%		容積率	200%
土地権利	所有権		国土法	
取引形態	一般			
接道状況	状況：角地 東側 幅員4.6m 北側 幅員4.4m			
小学校	栄小学校			
中学校	南部中学校			
備考	・居住誘導区域・歩いて暮らせるまち区域 ・建物は表題登記未了ですが、引渡しまでに建物表題登記を行う予定です			

国土交通大臣（2）第9781号 物件登録日 2025/12/27 次回物件更新日 2026/01/19

家デバ

住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地

ホームページ：https://www.ie-depa.com/

E-mail：info@ie-depa.com

FAX：0532-39-4454

TEL:0532-39-4453