

豊橋市東幸町 中古戸建 1,780万円

間取り図



現地案内図



写真 居宅が2棟あるため、多世帯の同居や大家族での暮らしにも柔軟に



写真 【建物1】 図面と現況に相違ある場合には現況優先とします。



物件概要

物件種目	中古戸建		
物件名	豊橋市東幸町字東明 店舗兼居宅		
所在地	豊橋市東幸町		
	愛知県豊橋市東幸町字東明		
価格	1,780万円		
建物面積	236.47㎡	土地面積	公簿 610.00㎡

管理物件番号	t433022			
私道負担面積				
交通	JR東海道本線 二川駅 徒歩27分			
	JR東海道本線 豊橋駅 バス乗車23分 バス停：高師原口 徒歩8分			
現況	居住中		引渡時期	相談
建物	構造	鉄骨造		
	階建	地上3階		
	間取り	4DK		
築年月	1971年01月			
設備	水道	公営	ガス	都市
	排水	浄化槽	コンロ	
駐車場	有			
地目	宅地	地勢		
都市計画	市街化調整区域	用途地域	無指定	
建ぺい率	60%	容積率	200%	
土地権利	所有権	国土法	不要	
取引形態	一般			
接道状況	状況：一方 北側 幅員7.5m 公道に16.5m接面			
小学校	岩西小学校			
中学校	東部中学校			
備考	【建物 (居宅)】コンクリートブロック・鉄骨造4階建/昭和46年築、昭和48年・平成8年増築【建物 (居宅)】コンクリートブロック造2階建:94.39㎡/昭和39年2月築・昭和46年増築【附属建物(浴室トイレ)】コンクリートブロック造平屋建:11.19㎡【建物 (物置)】コンクリートブロック造平屋建:6.54㎡			

国土交通大臣（2）第9781号 物件登録日 2025/12/20 次回物件更新日 2026/01/08

家デパ

住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地 ホームページ：https://www.ie-depa.com/ E-mail：info@ie-depa.com FAX：0532-39-4454

TEL:0532-39-4453