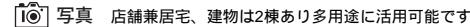


田原市浦町 中古戸建 3,000万円

間取り図



現地案内図



物件概要

| | | | |
|--------|---|------|-------------------------|
| 物件種目 | 中古戸建 | | |
| 物件名 | 田原市浦町丸山 店舗兼居宅 | | |
| 所在地 | 田原市浦町 | | |
| | 愛知県田原市浦町丸山 | | |
| 価格 | 3,000万円 | | |
| 建物面積 | 202.66m ² | 土地面積 | 公簿 460.89m ² |
| 管理物件番号 | t413255 | | |
| 私道負担面積 | | | |
| 交通 | 豊橋鉄道渥美線 三河田原駅 バス乗車23分 バス停：西浦 停歩3分 | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| 現況 | 居住中 | 引渡時期 | 相談 |
| 建物 | 構造 | 木造 | |
| | 階建 | 地上2階 | |
| | 間取り | 2LDK | |
| 築年月 | 2013年03月 | | |
| 設備 | 水道 | 公営 | ガス プロパン |
| | 排水 | 下水 | コンロ |
| 駐車場 | 有 | | |
| 地目 | 宅地 | | 地勢 |
| 都市計画 | 市街化区域 | | 用途地域 第二種中高層住居専用 |
| 建ぺい率 | 60% | | 容積率 200% |
| 土地権利 | 所有権 | | 国土法 不要 |
| 取引形態 | 一般 | | |
| 接道状況 | 状況：二方(除角地) 西側 幅員6m 東側 幅員11m | | |
| | | | |
| | | | |
| 小学校 | 童浦小学校 | | |
| 中学校 | 田原中学校 | | |
| 備考 | 建物(1)・居宅・店舗・木造亜鉛メッキ鋼板ぶき/2階建て・平成25年3月新築・1階120.86m ² 、2階81.8m ² 合計202.66m ² (61.30坪) 建物(2)・店舗/居宅・鉄骨/木造亜鉛メッキ鋼板葺平家建/鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺 高床式平家建・昭和54年6月新築・平成11年増築・昭和57年新築・店舗106.13m ² 、居宅47.16m ² 合計153.29m ² (46.37坪) | | |

国土交通大臣(2)第9781号

物件登録日 2025/12/15 次回物件更新日 2025/12/29

家デバ

住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地

ホームページ：<https://www.ie-depa.com>

E-mail : info@ie-depa.com

FAX : 0532-39-4454

TEL:0532-39-4453