

豊橋市山田一番町 中古戸建 480万円

間取り図



写真



現地案内図



写真



物件概要

| | | | |
|-------------|---|---------|-------------------------|
| 物件種目 | 中古戸建 | | |
| 物件名 | 豊橋市山田一番町 戸建 | | |
| 所在地 | 豊橋市山田一番町 | | |
| 愛知県豊橋市山田一番町 | | | |
| 価格 | 480万円 | | |
| 建物面積 | 38.88m ² | 土地面積 | 公簿 138.84m ² |
| 管理物件番号 | 2512017 | | |
| 私道負担面積 | | | |
| 交通 | 豊橋鉄道渥美線 小池駅 徒歩18分 | | |
| 現況 | 空家 | 引渡時期 | 相談 |
| 建物 | 構造 木造 | 階建 地上1階 | 間取り 2DK |
| 築年月 | 1974年11月 | | |
| 設備 | 水道 公営 | ガス 都市 | 排水 下水 コンロ |
| 駐車場 | 有(2台) | | |
| 地目 | 宅地 | 地勢 | 平坦 |
| 都市計画 | 市街化区域 | 用途地域 | 第二種住居 |
| 建ぺい率 | 60% | 容積率 | 200% |
| 土地権利 | 所有権 | 国土法 | 不要 |
| 取引形態 | 仲介 | | |
| 接道状況 | 状況:一方 南東側 幅員4.8m 公道に9.8m接面 | | |
| 小学校 | 栄小学校 | | |
| 中学校 | 南部中学校 | | |
| 備考 | 景観法、宅地造成工事規制区域、建築基準法第22条指定区域、愛知県建築基準条例第8条がけ条例 | | |

国土交通大臣(2)第9781号

物件登録日 2025/12/13 次回物件更新日 2025/12/30

家デパ[®]

住所: 愛知県豊橋市柱三番町136番地

ホームページ: <https://www.ie-depa.com/>

E-mail: info@ie-depa.com

FAX: 0532-39-4454

TEL: 0532-39-4453