

豊川市篠束町 中古戸建 3,280万円

間取り図



現地案内図



写真 ■52坪超えの土地 ■4SLDK ■小屋裏収納付き物件



写真 図面と現況に相違ある場合には現況優先とします。



物件概要

物件種目	中古戸建		
物件名	豊川市篠束町郷中 戸建		
所在地	豊川市篠束町		
	愛知県豊川市篠束町郷中		
価格	3,280万円		
建物面積	119.23m ²	土地面積	公簿 172.88m ²
管理物件番号	t431708		
私道負担面積			
交通	JR飯田線 小坂井駅 徒歩11分		
現況	居住中	引渡時期	相談
建物	構造	木造	
	階建	地上2階	
	間取り	4SLDK	
築年月	2023年06月		
設備	水道	公営	ガス
	排水	下水	コンロ
駐車場	有（3台）		
地目	宅地	地勢	
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権	国土法	
取引形態	専属		
接道状況	状況：一方 西側 幅員4.3m 公道に10.3m接面		
小学校	小坂井東小学校		
中学校	小坂井中学校		
備考	・法22条区域 ・都市機能誘導区域		

国土交通大臣（2）第9781号 物件登録日 2025/11/16 次回物件更新日 2025/12/01

家デパ

○住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地 ○ホームページ：https://www.ie-depa.com/ ○E-mail：info@ie-depa.com ○FAX：0532-39-4454

TEL:0532-39-4453