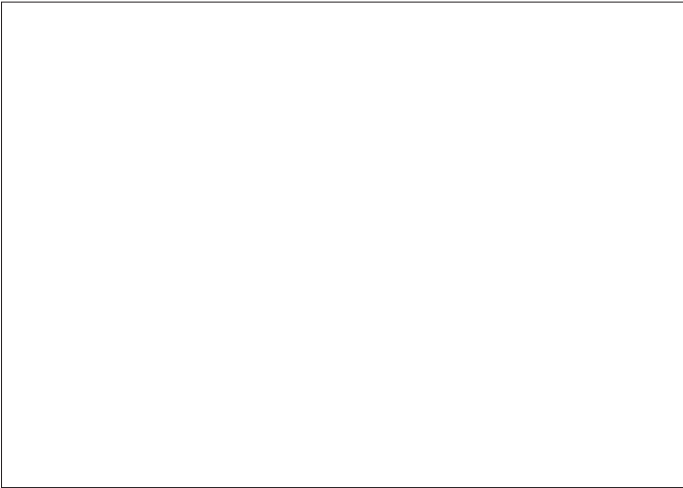
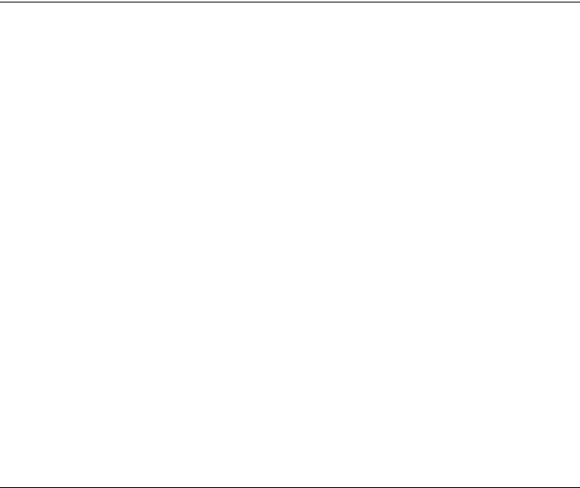


豊橋市杉山町 中古戸建 2,498万円

間取り図



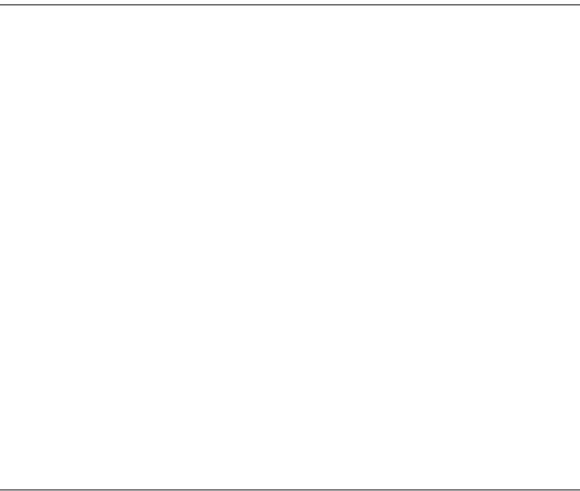
写真



現地案内図



写真



物件概要

物件種目	中古戸建		
物件名	豊橋市杉山町字いずみが丘戸建		
所在地	豊橋市杉山町		
	愛知県豊橋市杉山町		
価格	2,498万円		
建物面積	149.05㎡	土地面積	公簿 205.89㎡

管理物件番号	2511065			
私道負担面積				
交通	豊橋鉄道渥美線 杉山駅 徒歩9分			
	豊橋鉄道渥美線 やぐま台駅 徒歩14分			
現況	空家		引渡時期	即時
建物	構造	木造		
	階建	地上2階		
	間取り	6LDK		
築年月	2003年12月			
設備	水道	公営	ガス	オール電化
	排水	下水	コンロ	IH
駐車場	有（3台）			
地目	宅地		地勢	
都市計画	市街化調整区域		用途地域	無指定
建ぺい率	60%		容積率	200%
土地権利	所有権		国土法	不要
取引形態	仲介			
接道状況	状況：角地 南側 幅員6m 公道に10.5m接面 北側 幅員14m 公道に13.7m接面			
小学校	杉山小学校			
中学校	章南中学校			
備考	再建築可能。【リフォーム内容】水回り:キッチン、浴室、トイレ、洗面所、内装:全室クロス張替え、床(フローリング等)、外装:外壁			

国土交通大臣（2）第9781号 物件登録日 2025/11/13 次回物件更新日 2025/11/28

家デパ

○住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地 ○ホームページ：https://www.ie-depa.com/ ○E-mail：info@ie-depa.com ○FAX：0532-39-4454

TEL:0532-39-4453