

豊橋市山田二番町 中古戸建 800万円

間取り図



現地案内図



写真



写真



物件概要

物件種目	中古戸建		
物件名	豊橋市山田二番町 戸建		
所在地	豊橋市山田二番町		
	愛知県豊橋市山田二番町		
価格	800万円		
建物面積	83.22㎡	土地面積	141.94㎡

管理物件番号	2510162		
私道負担面積			
交通	豊橋鉄道渥美線 愛知大学前駅 徒歩18分		
現況	空家	引渡時期	相談
建物	構造 階建 間取り	木造 地上2階 4LDK	
築年月	1982年02月		
設備	水道 排水	公営 ガス コンロ	
駐車場	有		
地目	宅地	地勢	
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層住居専用
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権	国土法	不要
取引形態	仲介		
接道状況	状況：一方 西側 幅員4.6m 公道に2.5m接面		
小学校	栄小学校		
中学校	南部中学校		
備考	・第22条指定区域(屋根不燃)・居住誘導区域・道路斜線制限 ・隣地斜線制限・北側斜線制限・日影規制(二種) ・現状有姿・契約不適合責任免責・駐車スペースあり(小型車) ・現状建物内に動産物あり		

国土交通大臣 (2) 第9781号 物件登録日 2025/10/31 次回物件更新日 2025/11/15

家デパ

○住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地 ○ホームページ：https://www.ie-depa.com/ ○E-mail：info@ie-depa.com ○FAX：0532-39-4454

TEL:0532-39-4453