

豊橋市杉山町 中古戸建 2,480万円

間取り図



現地案内図



写真 [3LDK+タタミコーナー6帖] ・オール電化 ・LDK22.8帖



写真 3LDK+タタミコーナー6帖



物件概要

物件種目	中古戸建		
物件名	豊橋市杉山町字いずみが丘戸建		
所在地	豊橋市杉山町		
	愛知県豊橋市杉山町字いずみが丘		
価格	2,480万円		
建物面積	138.50㎡	土地面積	公簿 209.63㎡

管理物件番号	2510012			
私道負担面積				
交通	豊橋鉄道渥美線 やぐま台駅 徒歩4分			
	豊橋鉄道渥美線 杉山駅 徒歩19分			
現況	空家		引渡時期	相談
建物	構造	木造		
	階建	地上2階		
	間取り	3LDK		
築年月	2005年09月			
設備	水道	公営	ガス	オール電化
	排水	下水	コンロ	IH
駐車場	有			
地目	宅地		地勢	
都市計画	市街化調整区域		用途地域	無指定
建ぺい率	60%		容積率	200%
土地権利	所有権		国土法	不要
取引形態	仲介			
接道状況	状況：一方 南側 幅員6m 公道に13.9m接面			
小学校	杉山小学校			
中学校	章南中学校			
備考	・建築確認完了検査済証あり、新築時・増改築時の設計図書あり・現況有姿渡し 【リフォーム済:2024年7月実施】外壁、バルコニー手摺塗装			

国土交通大臣 (1) 第9781号 物件登録日 2025/10/20 次回物件更新日 2025/11/04

家デパ

○住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地 ○ホームページ：https://www.ie-depa.com/ ○E-mail：info@ie-depa.com ○FAX：0532-39-4454

TEL:0532-39-4453