豊橋市杉山町 中古戸建 2,480万円

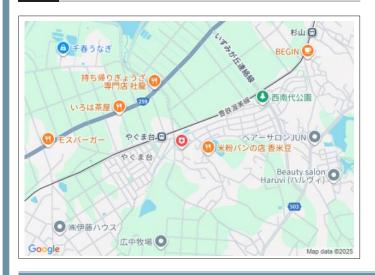
||・|| 間取り図



「**i** 写真 【3LDK+タタミコーナー6帖】・オール電化・LDK22.8帖



① 現地案内図



「ή」写真 3LDK+タタミコーナー6帖



■ 物件概要

物件種目	中古戸建					
物件名	豊橋市杉山町字いずみが丘戸建					
所在地	豊橋市杉山町					
	愛知県豊橋市杉山町字いずみが丘					
価格	2,480万円					
建物面積	138.50m²	土地面積	公簿 209.63 m²			

管理物件番号	2510012						
	2310012						
私道負担面積							
交通	豊橋鉄道渥美線 やぐま台駅 徒歩4分						
	豊橋鉄道渥美線 杉山駅 徒歩19分						
現況	空家 引渡時			l	相談		
建物	構造 木造						
	階建	地上2階					
	間取り	3LDK					
築年月	2005年09月						
設備	水道	公営		ガス	オール電化		
	排水	下水		コンロ	IH		
駐車場	有						
地目	宅地	地勢					
都市計画	市街化調整区域		用途地域		無指定		
建ぺい率	60%		容積率		200%		
土地権利	所有権		国土法		不要		
取引形態	仲介						
接道状況	状況: 一方 南側 幅員6m 公道に13.9m接面						
小学校	杉山小学校						
中学校	章南中学校						
備考	・建築確認完了検査済証あり、新築時・増改築時の設計図書あり ・現況有姿渡し 【リフォーム済:2024年7月実施】外壁、パルコニー手摺塗装						

国土交通大臣(1)第9781号

物件登録日 2025/10/20 次回物件更新日 2025/11/04

家デパ

住所:愛知県豊橋市柱三番町136番地 ホームページ: https://www.ie-depa.com/

E-mail: info@ie-depa.com

FAX: 0532-39-4454

TEL:0532-39-4453