豊橋市西七根町 中古戸建 4,200万円

間取り図

写真　【3SLDK】・LDK18.5帖、小屋裏収納4.5帖・全居室収納完備

現地案内図

写真　3SLDK ※図面と現況に相違ある場合には現況優先とします。

物件概要

物件種目	中古戸建		
物件名	豊橋市西七根町字むつみね台 戸建		
所在地	豊橋市西七根町		
	愛知県豊橋市西七根町むつみね台		
価格	4,200万円		
建物面積	104.06㎡	土地面積	公簿 200.12㎡

管理物件番号	2508169			
私道負担面積				
交通	JR東海道本線　豊橋駅　バス乗車34分　バス停：道の駅とよはし　停歩14分			
現況	空家		引渡時期	相談
建物	構造	木造		
	階建	地上2階		
	間取り	3SLDK		
築年月	2024年07月			
設備	水道	公営	ガス	都市
	排水	下水	コンロ	
駐車場	有			
地目	宅地		地勢	
都市計画	市街化調整区域		用途地域	無指定
建ぺい率	60%		容積率	200%
土地権利	所有権		国土法	不要
取引形態	仲介			
接道状況	状況：一方 北側　幅員6m　公道に12.5m接面			
小学校	高根小学校			
中学校	高豊中学校			
備考	・建築確認完了検査済証あり、新築時・増改築時の設計図書あり ・2024年7月新築の未入居物件です。 ・公簿売買・現況有姿渡しとなります。契約不適合責任は免責とさせていただきます。			

国土交通大臣（1）第9781号　　物件登録日 2025/09/01　次回物件更新日 2025/09/16

家デパ

TEL:0532-39-4453

○住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地　○ホームページ：https://www.ie-depa.com/　○E-mail：info@ie-depa.com　○FAX：0532-39-4454