

# 豊橋市浜道町 中古戸建 1,990万円

## 間取り図



## 写真 40坪超えの土地 北西角地で陽当たり良好 収納豊富



## 現地案内図



## 写真 図面と現況に相違ある場合には現況優先とします。



## 物件概要

物件種目	中古戸建		
物件名	豊橋市浜道町桜戸建		
所在地	豊橋市浜道町		
	愛知県豊橋市浜道町桜		
価格	1,990万円		
建物面積	120.92㎡	土地面積	公簿 132.40㎡
管理物件番号	t421139		
私道負担面積			
交通	JR東海道本線 豊橋駅 バス乗車25分 バス停：浜道 停歩5分		
現況	居住中	引渡時期	相談
建物	構造	軽量鉄骨	
	階建	地上2階	
	間取り	4SLDK	
築年月	2001年01月		
設備	水道	公営	ガス 都市
	排水	下水	コンロ
駐車場	有(2台)		
地目	宅地	地勢	
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用
建ぺい率	60%	容積率	100%
土地権利	所有権	国土法	不要
取引形態	専任		
接道状況	状況：角地 西側 幅員6.2m 公道に8.6m接面 北側 幅員5m 公道に10.2m接面		
小学校	高師小学校		
中学校	本郷中学校		
備考	・積水ハウス(株)施工・居住誘導区域・歩いて暮らせるまち区域		

国土交通大臣(1)第9781号 物件登録日 2025/09/02 次回物件更新日 2025/09/19

# 家デバ

住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地

ホームページ：<https://www.ie-depa.com/>

E-mail：[info@ie-depa.com](mailto:info@ie-depa.com)

FAX：0532-39-4454

# TEL:0532-39-4453