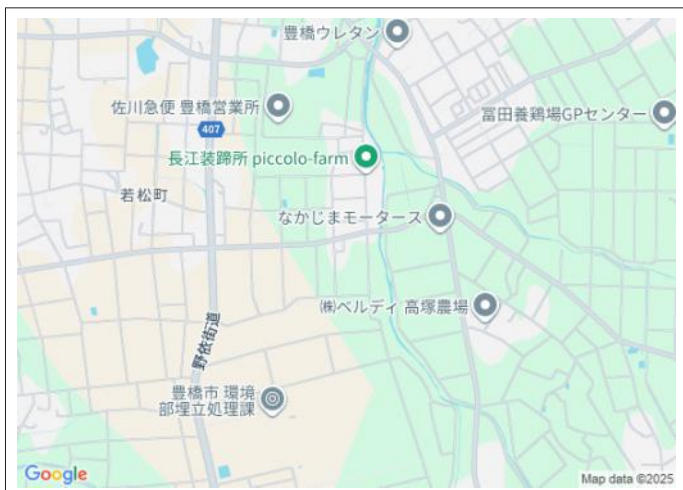


## 豊橋市若松町 中古戸建 1,899万円

間取り図



現地案内図



写真



写真



物件概要

|      |              |      |            |
|------|--------------|------|------------|
| 物件種目 | 中古戸建         |      |            |
| 物件名  | 豊橋市若松町字中山 戸建 |      |            |
| 所在地  | 豊橋市若松町       |      |            |
|      | 愛知県豊橋市若松町字中山 |      |            |
| 価格   | 1,899万円      |      |            |
| 建物面積 | 106.67㎡      | 土地面積 | 公簿 557.00㎡ |

|        |                                          |      |      |      |
|--------|------------------------------------------|------|------|------|
| 管理物件番号 | t420729                                  |      |      |      |
| 私道負担面積 |                                          |      |      |      |
| 交通     | JR東海道本線 豊橋駅 バス乗車33分 バス停：くすのき特別支援学校 徒歩26分 |      |      |      |
|        |                                          |      |      |      |
|        |                                          |      |      |      |
|        |                                          |      |      |      |
| 現況     | 空家                                       |      | 引渡時期 | 即時   |
| 建物     | 構造                                       | 軽量鉄骨 |      |      |
|        | 階建                                       | 地上2階 |      |      |
|        | 間取り                                      | 3LDK |      |      |
| 築年月    | 2023年03月                                 |      |      |      |
| 設備     | 水道                                       | 公営   | ガス   | プロパン |
|        | 排水                                       | 下水   | コンロ  |      |
| 駐車場    | 有                                        |      |      |      |
| 地目     | 宅地                                       | 地勢   | 平坦   |      |
| 都市計画   | 市街化調整区域                                  | 用途地域 | 無指定  |      |
| 建ぺい率   | 60%                                      | 容積率  | 200% |      |
| 土地権利   | 所有権                                      | 国土法  | 不要   |      |
| 取引形態   | 仲介                                       |      |      |      |
| 接道状況   | 状況：一方<br>北側 幅員4.8m                       |      |      |      |
| 小学校    | 野依小学校                                    |      |      |      |
| 中学校    | 南稜中学校                                    |      |      |      |
| 備考     |                                          |      |      |      |

国土交通大臣（1）第9781号 物件登録日 2025/08/29 次回物件更新日 2025/09/12

家デパ

○住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地 ○ホームページ：https://www.ie-depa.com/ ○E-mail：info@ie-depa.com ○FAX：0532-39-4454

TEL:0532-39-4453