

豊橋市西口町 中古戸建 1,740万円

間取り図



現地案内図



写真 閑静な住宅地の角地です。日当たりと風通し良好!お問い合わせくだ



写真 3LDK



物件概要

物件種目	中古戸建		
物件名	豊橋市西口町字西ノ口戸建		
所在地	豊橋市西口町		
	愛知県豊橋市西口町西ノ口		
価格	1,740万円		
建物面積	75.76㎡	土地面積	公簿 130.02㎡

管理物件番号	2504165			
私道負担面積	67.23㎡			
交通	豊橋鉄道運動公園前線 運動公園前駅 徒歩29分			
現況	空家		引渡時期	相談
建物	構造	木造		
	階建	地上2階		
	間取り	3LDK		
築年月	2020年11月			
設備	水道	公営	ガス	プロパン
	排水	浄化槽	コンロ	ガス
駐車場	有（2台）			
地目	宅地		地勢	高台
都市計画	市街化区域		用途地域	第一種中高層住居専用
建ぺい率	60%		容積率	160%
土地権利	所有権		国土法	不要
取引形態	仲介			
接道状況	状況：角地 西側 幅員3m 公道に12m接面 北側 幅員4m 私道に13m接面			
小学校	岩西小学校			
中学校	東部中学校			
備考	【リフォーム履歴】内装:全室クロス張替え、クッションフロア張替、クリーニング その他:一部ブロック積工事、竿掛け設置(ウッドデッキ)区画整理予定地【国道1号線沿線(岩西)、未実施】、都市計画法第53条第1項規定あり(許可済)、北側位置指定道路指定あり、確定測量済。司法書士及びLPG業者売主の指定あり。			

国土交通大臣 (1) 第9781号 物件登録日 2025/06/25 次回物件更新日 2025/07/18

家デパ

○住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地 ○ホームページ：https://www.ie-depa.com/ ○E-mail：info@ie-depa.com ○FAX：0532-39-4454

TEL:0532-39-4453