

蒲郡市三谷北通 中古戸建 1,980万円

間取り図



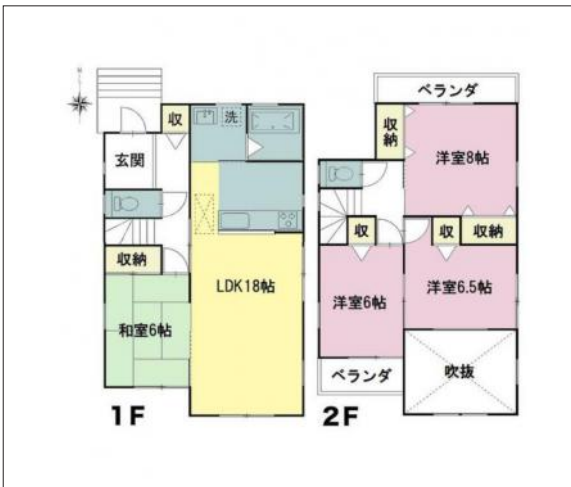
現地案内図



写真 収納豊富な「4LDK」。吹き抜けのあるLDKは広さ18帖。庭に人工



写真 4LDK ※図面と現況に相違ある場合には現況優先とします。



物件概要

物件種目	中古戸建		
物件名	蒲郡市三谷北通5丁目 戸建		
所在地	蒲郡市三谷北通		
	愛知県蒲郡市三谷北通5丁目		
価格	1,980万円		
建物面積	105.16㎡	土地面積	公簿 160.01㎡

管理物件番号	2405013		
私道負担面積			
交通	JR東海道本線 三河三谷駅 徒歩13分		
	名鉄蒲郡線 蒲郡駅 徒歩22分		
現況	空家	引渡時期	相談
建物	構造	木造	
	階建	地上2階	
	間取り	4LDK	
築年月	2010年03月		
設備	水道	公営	ガス
	排水		コンロ ガス
駐車場	有（2台）		
地目	宅地	地勢	平坦
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権	国土法	不要
取引形態	仲介		
接道状況	状況：一方 北東側 幅員6m 公道に7.9m接面		
小学校	竹島小学校		
中学校	蒲郡中学校		
備考	・法22条区域・景観法、都市再生特別措置法		

国土交通大臣 (1) 第9781号 物件登録日 2025/04/22 次回物件更新日 2025/05/16

家デパ

○住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地 ○ホームページ：https://www.ie-depa.com/ ○E-mail：info@ie-depa.com ○FAX：0532-39-4454

TEL:0532-39-4453