

# 田原市中山町 中古戸建 960万円

## 間取り図



## 写真 軽量鉄骨造2階建てのオール電化住宅!部屋数豊富「6LDK」



## 現地案内図



## 写真 図面と現況に相違ある場合には現況優先とします。



## 物件概要

物件種目	中古戸建		
物件名	田原市中山町兼原郷 戸建		
所在地	田原市中山町		
	愛知県田原市中山町兼原郷		
価格	960万円		
建物面積	216.25㎡	土地面積	公簿 398.42㎡
管理物件番号	t336252		
私道負担面積			
交通	バス乗車11分 バス停：兼原口		
現況	居住中	引渡時期	相談
建物	構造	軽量鉄骨	
	階建	地上2階	
	間取り	7LDK	
築年月	1989年02月		
設備	水道	公営	ガス
	排水	浄化槽	コンロ IH
駐車場	有 (3台)		
地目	宅地	地勢	
都市計画	市街化調整区域	用途地域	無指定
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権	国土法	不要
取引形態	専任		
接道状況	状況：二方(除角地) 南西側 幅員3.5m 南東側 幅員4.9m		
小学校	中山小学校		
中学校	福江中学校		
備考	・法22条区域・敷地内別建物有:鉄骨造62.28㎡(昭和57年11月築)2DK・再建築可		

国土交通大臣(1)第9781号 物件登録日 2025/02/08 次回物件更新日 2025/05/16

# 家デバ

住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地

ホームページ：<https://www.ie-depa.com/>

E-mail：[info@ie-depa.com](mailto:info@ie-depa.com)

FAX：0532-39-4454

# TEL:0532-39-4453