

# 豊橋市前芝町 中古戸建 4,500万円

## 間取り図



## 写真 平成20年築、セキスイハイム施工6LDK!大家族でも安心の部屋数



## 現地案内図



## 写真 図面と現況に相違ある場合には現況優先とします。



## 物件概要

物件種目	中古戸建		
物件名	豊橋市前芝町字西戸建		
所在地	豊橋市前芝町		
	愛知県豊橋市前芝町西		
価格	4,500万円		
建物面積	184.88㎡	土地面積	公簿 549.35㎡
管理物件番号	h324548		
私道負担面積			
交通	JR東海道本線 豊橋駅 バス乗車27分 バス停：前芝船溜東 徒歩1分		
現況	居住中	引渡時期	相談
建物	構造	木造	
	階建	地上2階	
	間取り	6LDK	
築年月	2008年06月		
設備	水道	公営	ガス
	排水	下水	コンロ
			オール電化
駐車場	有		
地目	宅地	地勢	
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権	国土法	不要
取引形態	一般		
接道状況	状況：二方(除角地) 南側 幅員6m 西側 幅員1.9m		
小学校	前芝小学校		
中学校	前芝中学校		
備考	・セキスイハイム施工・敷地内に既存建物あり 木造2階建(74.09㎡)昭和39年築/附属建物(車庫)軽量鉄骨造(18㎡)平成17年築 物置・車庫(49.68㎡)築年月不詳 ・2019.9月:エコキュート交換、2023.3月:蓄電池設置工事		

国土交通大臣(1)第9781号 物件登録日 2024/11/12 次回物件更新日 2025/10/01

# 家デバ

住所：愛知県豊橋市柱三番町136番地

ホームページ：<https://www.ie-depa.com/>

E-mail：[info@ie-depa.com](mailto:info@ie-depa.com)

FAX：0532-39-4454

# TEL:0532-39-4453